

מועצה מקומית חורפיש

מכרז/חוזה מס' 01/22



לביצוע עבודות פיתוח כביש

טבעת צפונית

קטע מזרחי

שלב א'

ינואר 2022

מועצה מקומית חורפיש

מכרז/חוזה מס' 01/22

לביצוע עבודות פיתוח כביש טבעת צפונית קטע מזרחי-שלב א'

תחום	שם המשרד/כתובת	נציג	טלפון/פקס	כתובת איומל
תכנון ראשי: כבישים, תנועה, ניקוז ותיאום מערכות מדידות	ח.ר. שירותי הנדסה	ראמז חיראלדין	טל : 04-9971910 פקס : 04-9971834	office@rmzeng.co.il
	גאיא שירותי הנדסה	חסין נסראלדין	פל : 052-7561924	n.hsen13@gmail.com
חשמל ותאורה	טופז Topaz Engineering	ריאן חיראלדין	טל : 04-8146718 פל : 050-9550456	rian@topazengs.net

**רשימת המסמכים המהווים חלק
בלתי נפרד ממכרז/חוזה 01/22**

מכרז/חוזה זה מורכב מהמסמכים הבאים :

<u>המסמך</u>	<u>מסמך מצורף</u>	<u>מסמך שאינו מצורף</u>
מסמך א	הצהרת הקבלן	
מסמך ב	הוראות המכרז והחוזה - הזמנה להגשת הצעה עבור ביצוע עבודה	
מסמך ג	הצעת הקבלן	
מסמך ד	החוזה	
מסמך ה	הבהרות לקבלן – תנאים מיוחדים	
מסמך ו	טבלת ריכוז תנאי המכרז	
מסמך ז'	הוראות בטיחות לעבודות קבלנים	
מסמך ח	מפרט טכני מיוחד	
מסמך ט	רשימת תוכניות	
מסמך י	כתב כמויות	
מסמך י"ב		(1) המפרט הכללי לעבודות בנייה בהוצאת משרד הבטחון ומשרד הבינוי והשיכון. (2) המפרט הטכני הכללי לכבישים מהדורה אחרונה. (3) כל התקנים המתאייחים לחומרים לעבודות ולפרטים השונים. (4) אופני המדידה המצורפים למסמכים הנ"ל. (5) חוזה לביצוע מבנה ע"י הקבלן שהוצא ע"י ממשלת ישראל הידוע (מדף 3210) נוסח התשמ"ו - (1996).

מסמך א
הצהרת הקבלן

הקבלן מצהיר בזה כי ברשותו נמצאים המסמכים והמפרטים הנזכרים לעיל וכי קראם והבין את תוכנם, וקבל את כל ההסברים שבקש ומתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לדרישות המסמכים והמפרטים הנ"ל.

הצהרה זו מהווה נספח למכרז/חוזה זה והינה חלק בלתי נפרד ממנו.

חתימת הקבלן

תאריך

מסמך ב'
הוראות המכרז והחוזה
הזמנה להגשת הצעה עבור ביצוע עבודה

לכבוד

א.נ.

הנדון: מכרז מס' 01/22 לביצוע עבודות פיתוח כביש טבעת צפונית קטע מזרחי- שלב א'
הזמנה להציע הצעות

1. מועצה מקומית חורפיש מזמינה בזאת את כב' להציע הצעתו לביצוע העבודה הנדונה.
2. העבודה תבוצע בכל הסעיפים והפרקים לפי התכניות המצורפות וכל הרשימות והמפרטים הטכניים הנמצאים לעיון במשרדי המזמין, המציע ישלים את העבודה כאמור בהתאם למפרטים ולתכניות.
3. א. **תקופת הביצוע ואופן הביצוע:**
 לפי התכניות כולל עבודות הפיתוח. התקופה תהיה: **6 חודשים** מיום מתן צו התחלת בצוע העבודה.
- ב. במידה והרשות תוציא צו התחלת עבודה על **חלק מן הבניין** תקופת ביצוע העבודה תחושב באופן יחסי להיקף העבודה המבוצעת בפועל.
4. המציע יקרא את המפרט, יבדוק את התכניות והרשימות, יכיר את המפרטים הטכניים ויתרשם טוב ממהות העבודה המוצעת, יכיר את שיטות המדידה השונות, יבקר בשטח העבודה וינקוט באמצעים השונים האחרים הנראים לו כחיוניים כדי לחקור את תנאי המקום ואת מהות וכמות העבודה ואת כל הקשיים והמכשולים העלולים להתגלות לו בעת ביצוע העבודה כל זה ע"מ להכליל אותן במחירי היחידה אשר בכתב הכמויות.
- אם המשתתף במכרז ימצא במסמכי המכרז סתירות, שגיאות או אי התאמות ו/או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של סעיף או פרט כלשהו, עליו להודיע על כך במכתב שיימסר לרשות לפחות 7 ימים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות.
- תשובות תשלחנה במידת הצורך, לכל המשתתפים במכרז.

5. הוראות להגשת המכרז בשיטת הנחה מאומדן המתכנן :

- על המציע להכין את הצעתו לפי הפירוט הבא :-
- החומר שמועבר לקבלנים כולל כתב כמויות מתומחר ע"י המתכנן. (להלן - אומדן המתכנן).
 - האומדן מתבסס בעיקר על מחירון דקל ומחירי השוק.
 - על הקבלן לציין שיעור הנחה כוללת לגבי אומדן המתכנן, לפיה הוא יבצע את כל העבודה ואותו שיעור הנחה יחול על כל סעיף בנפרד.
 - הקבלן שהצעתו תהיה הזולה ביותר אמור לזכות במכרז, בתנאי שימלא את כל תנאי המכרז.
 - על המציע לתת הנחה בלבד.

- חובה** על הקבלן לכתוב בבירור את גודל ההנחה באחוזים ובמספרים, (גם אם היא 0%) בעמוד לפני האחרון בסיכום של האומדן ואם היא תינתן בשבר עשרוני הוא יהיה לא יותר משתי ספרות לאחר הנקודה.
- על הקבלן למלא ולחתום גם את העמוד האחרון שבחוברת.

- מודגש בזאת כי במידה ושיעור ההנחה הנ"ל לא יהיה ברור וחד משמעי- רשאית ועדת המכרזים לפסול את ההצעה על הסף.
- ההנחה הנ"ל תהיה נכונה לביצוע כל העבודה כולה וכן, כמובן, לכל אחד מסעיפי המכרז/חווה כשלעצמו.
- במידה ויחול שינוי בכמות של אחד או יותר מסעיפי המכרז/חווה תראה הרשות את מחירו של כל סעיף לאחר ההנחה כמחיר סביר שהוצע ע"י הקבלן, והוא יהיה סופי לכל הכמות שתבוצע בפועל וכל שינוי שהוא (כל כמות שהיא לא תשנה את מחיר הסעיף).
- במידה ויהיה צורך במהלך ביצוע החווה בביצוע סעיפי עבודה שאינם מופיעים בכתב הכמויות- יהיה מחיר כל אחד מהם מבוסס על מחירו של סעיף דומה בחווה, ולאחר אישור בכתב לגביו ממורשי החתימה במועצה.
- במידה ואין סעיף דומה בחווה- יהיה מחיר כ"א מהסעיפים הנ"ל מבוסס על מחירון מעודכן לעבודות דקל האחרון ביום חתימת החווה ולאחר הנחה שהוגשה ע"י הקבלן (ללא כל תוספת כגון כמות, מרחק, רווח קבלני וכו').
- אין לבצע תיקונים ידניים על גבי החוברת או התכניות.
- על המציע לחתום על כל דף ועל כל התכניות והרשימות הכלולים במכרז לרבות דפי הוראות אלה.

6. המציע יצרף להצעתו:

- חוברת המכרז לאחר מילוי ההנחה וההצעה הסופית לאחר ההנחה, חתימה בכל הדפים ע"י המציע.
- ערבות בנקאית** לא מותנת לקיום תנאי החווה מבוללת כחוק לטובת המזמין על סך של **250,000 ₪ (מאתיים וחמישים אלף שקל)**, וצמודה למדד תשומות הבנייה הידוע האחרון ביום הגשת ההצעה בתוקף עד לתאריך 23/04/2022.

אם הצעת המציע לא תתקבל, ישחרר המזמין את שטר הערבות של המציע מיד עם ההודעה על דחית ההצעה ולא יאוחר מ-60 (ששים) יום לאחר פתיחת ההצעות, ואם הצעת המציע תתקבל תשחרר הערבות להצעה 7 (שבעה) ימים מיום חתימת החווה.

אם הצעת המציע תתקבל, ישחרר המזמין את שטר הערבות של הזוכה לאחר שהקבלן המציא ערבות לקיום החווה על סכום **10%** מערך כל העבודה כולל מ.ע.מ. בהתאם למפורט

מטה.

אם המציע אשר הצעתו נתקבלה, לא יחתום על החוזה ולא ימציא ערבות לחוזה כנדרש יהיה המזמין רשאי לחלט את הערבות כולה או חלקה לפי בחירתו לכיסוי ההפסדים שייגרמו לו בגין אי קבלת העבודה ע"י המציע ומסירתה למציע אחר, וזאת מבלי כל צורך להוכיח נזקים והפסדים כלשהם, ומבלי לפגוע בזכויותיו של המזמין, לתבוע את הנזקים הממשיים שיהיו יותר מסכום הערבות הנ"ל.

- ג- אישורים או המלצות לגבי עברו וניסיונו של המציע בביצוע עבודות דומות לעבודה נשוא מכרז זה.
- ד- אישור בר תוקף מפקיד השומה ו/או רואה חשבון המעיד על ניהול ספרי חשבוניות על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.
- ה- אישור תקף מרשם הקבלנים שהינו מורשה לעסוק בסוג ובהיקף עבודה כנדרש במכרז זה, בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות - 1969, ו/או התקנות שהוצאו על פיו, **(סמל 200 בסיווג ג- 1 לפחות).**

7. ההצעה תוגשנה במעטפה סגורה ותימסרנה ידנית ותושמנה בתיבת המכרזים במשרד מזכיר המועצה, המועד האחרון להגשת ההצעות **יום חמישי בתאריך 13.01.2022 שעה 16:00.**
- יתקיים סיור קבלנים ביום שלישי בתאריך 13/01/2022 בשעה 10:00 באולם ישיבות המועצה.**
8. לא תובא לדיון הצעה שאינה לפי תנאי המכרז, או הצעה המכילה הסתייגות כלשהי לגבי המחירים או כלפי כל פרט שהוא של מסמכי החוזה
9. המציע אשר הצעתו תתקבל ע"י המזמין ימציא ערבות בנקאית לא מותנת צמודה מבוטלת על סכום **10% מערך כל העבודה כולל מ.ע.מ.** מכל בנק, על שם המזמין שיהווה "ערבות לקיום החוזה" וזה תוך 7 (שבעה) ימים מקבלת ההודעה מאת המזמין שהצעתו נתקבלה. חתימת שני הצדדים על החוזה תיתן תוקף לכל שאר מסמכי החוזה, אם המציע לא יחתום על החוזה ולא ימציא את הערבות לחוזה תוך הזמן הנ"ל יהיה המזמין רשאי למסור את העבודה למציע אחר אשר הצעתו נראית לו כנוחה ביותר ומתאימה ביותר.
10. א. תשומת לב המציע מופנית לכך, כי הפיצוי הקבוע והמוסכם מראש בגין איחור במסירת העבודה כשהיא גמורה וראויה ליעודה כאמור בחוזה זה יהיה בסך **1.5% מערך העבודה לפי המכרז לכל שבוע איחור צמוד למדד החוזה (המדד הבסיסי) שישולם למזמין תמורת כל שבוע, כל חלק ממנו של פיגור בסיום העבודה לפי התקופה שנקבעה בחוזה (פרט לפיגור שאושר ע"י המזמין בכתב).**
- ב. מוסכם בזה כי הפיצוי למזמין הינו 10% מערך העבודה בגין כל הפרה יסודית של החוזה ע"י הקבלן.
11. הרשות המקומית שומרת לעצמה את הזכות לא להתחשב בפגמים פורמליים באיזו הצעה שהיא במידה שויתור כזה לא יגרום נזק לרשות, לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן למסור את כל העבודה או רק חלק ממנה לבעל ההצעה הנראית לה כדאית ביותר בשבילה ואפילו אם היא איננה ההצעה הנמוכה ביותר ו/או לפצל את העבודה לשני חלקים ו/או לשלבים ולמסור אותם לבעלי הצעות שונות כפי שיראה לה כדאי ביותר בשבילה ואפילו אם הצעותיהם אינן הנמוכות ביותר ובמסגרת כל הנ"ל, יילקח בחשבון ע"י הרשות "הניסיון הקודם" של המציעים השונים בביצוע עבודות דומות בעבר.
- הרשות שומרת לעצמה את הזכות לנהל מו"מ בכל דרך וצורה שתמצא לנכון, בין המציעים שיראו לה מתאימים ולהביא באמצעות המו"מ להקטנת סכום ההצעות או להכנסת כל שינוי אחר בהן.
12. אין מסירת עבודה זו מקנה למציע זכות יתר ביחס לשלבים נוספים ועבודות נוספות בפרוייקט במקום הנ"ל, ואולם המזמין שומר לעצמו את הזכות למסור את המשך העבודה לזוכה, מבלי שיטלו עליו כל מגבלות ביחס להיקף התוספת והרחבתה.

13. א. כל המסמכים הרשומים בעמוד 2 המצורפים למכרז זה הם רכוש של המזמין, הם מושאלים למציע (לשם הכנת ההצעה והגשתה ועליו להחזירם למזמין עד התאריך הנזכר בסעיף, בין אם יגיש הצעה ובין אם לא).
אין המציע רשאי להעתיקם או להשתמש בהם לשום מטרה אחרת.
- ב. את התכניות החתומות יש להחזיר במעטפה נפרדת למזמין.
14. הרשות המקומית חופשית בשיקולה לדחות כל הצעה על סמך הניסיון שלה או של אחרים עם בעל ההצעה אשר תדחה, ואין זכות לאותו קבלן לערער על זאת בכל צורה שהיא.
15. א. הקבלן חייב לבצע על חשבונו בדיקות לכל חומר בנייה לפני ו/או אחרי השימוש בו משלב עבודות החפירה והכשרת השטח עד לסיום תקופת הבדק כמו שצוינה בחוזה זה.
המזמין יקבע באופן בלעדי את המעבדה אשר תבצע את הבדיקות הנ"ל ועמה יהיה הקבלן חתום על חוזה התקשרות הכולל את ההתקשרות הכספית.
סכום העלות הכוללת של הבדיקות יהיה 2% מעלות הפרוייקט כולו (עפ"י מחירי הקבלן הזוכה).
- ב. המפקח רשאי לשלוח דגימה מכל חומר בניה שהוא נמצא בשימוש או לפני שימוש בשטח, לבדיקה תקינית, על דעת עצמו ובכל עת שירצה בכך והקבלן יחויב בהוצאות הבדיקה כחלק מההוצאות הכוללות של הבדיקות שהוא מחויב בהן על פי סעיף "א" לעיל.
16. המזמין שומר לעצמו את הזכות - לפני או אחרי חתימת החוזה להגדיל, להקטין או לבטל סעיף, סעיפים, פרק שלם, חלקים מפרק, פרקים שלמים או חלקים מפרקים מכתב הכמויות, חלק מהבניין בכל כמות שהיא. הכל לפי אותם מחירים הנקובים בכתב הכמויות.
17. המזמין שומר לעצמו את הזכות לפני או אחרי חתימת החוזה לבצע חלק או חלקים בכל גודל שהוא מהיקף העבודה בהתאם להרשאה התקציבית **משרדי הממשלה הממנים את הפרוייקט ו/או כל גורם אחר**.
המזמין שומר לעצמו את הזכות למסור את המשך העבודה, מבלי שיוטלו עליו כל מגבלות ביחס להיקף התוספת והרחבתה.
18. הכול לפי אותם מחירים שהקבלן הגיש בכתב הכמויות של המכרז. ולפי אותם תנאים של חוזה זה ומעבר לתנאים אלה לא רשאי הקבלן לבקש דבר וחצי דבר.
הרשות המקומית תהא רשאית לפי שיקול דעתה המלא, לדרוש מהמציעים להוכיח את מהימנותם, כישוריהם וניסיונם ויכולתם הכספית לביצוע עבודה דומה, וכן לדרוש הבהרות נוספות לשביעות רצונה גם לאחר פתיחת המעטפות.
19. הרשות המקומית אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה בכלל והיא רשאית לבטל את המכרז מכל סיבה שהיא ע"פ שיקול דעתה.
20. הרשות המקומית שומרת לעצמה במפורש את הזכות להעדיף לפי שיקול דעתה, הצעות של מציעים בהתאם לכישוריהם ו/או ניסיונם ו/או מהימנותם ו/או יכולתם הכספית.
למען מנוע ספק מובהר, כי הרשות רשאית לפסול על הסף:
א. הצעה של מציע שבעבר היה לה או לרשות או גוף אחרים עמו ניסיון מר ו/או בלתי מוצלח.
- ב. הצעה של מציע שהורשע בעבירה פלילית לרבות בעבירות בניה לפי חוק התכנון והבניה על תקנותיו.
21. הקבלן מתחייב לבצע כל תוספת לעבודה, בנוסף לעבודות הנזכרות בחוזה, וזאת לפי אותם תנאים, ולפי המחירים המוצעים ברשימת הכמויות שהקבלן מגיש.
22. א. חתימת החוזה וביצוע העבודה כפוף לאישור תקציבי ע"י **משרדי הממשלה ו/או גורמים מוסמכים**, באם הוצאות העבודה לביצוע לא תאושר ע"י **משרדי הממשלה ו/או גורמים מוסמכים**, יבוטל המכרז ולא יהיו כל דרישות או תביעות ע"י הקבלן. אם תוך 90 יום מיום הגשת ההצעות לא תאושר העבודה ע"י הממונה, או גורמים מוסמכים כאמור לעיל, תהיה הרשות רשאית לבטל את המכרז ולפרסם מכרז אחר תחתיו.
- ב. המזמין יהיה זכאי, בין השאר מסיבות תקציביות, לחלק את העבודה לשלבים ולהוציא צווי התחלת עבודה חלקיים, בהתאם לתקציבים שיעמדו לרשותו מעת לעת, מבלי שלמציע תהיה כל טענה בקשר לכך ומבלי שיהיה זכאי לפיצוי כזה או אחר, עקב כך ואף לא להוצאות תקופה עקב הארכת תקופת הביצוע במידה ויהיה צורך בכך, עקב ביצוע העבודה

ג. **לרשות המקומית יש הרשאה תקציבית מוגדרת**, לכן היא רשאית לבצע רק חלק מהבניין וחלק מעבודות הפיתוח ורשאית להקטין או לבטל כל סעיף מסעיפי הכמויות או כל פרק מהפרקים בכל גודל שהוא להיקף העבודה המוצעת לפי היכולת התקציבית ואישור התקציבי מהרשויות. הכל לפי אותם מחירים שהקבלן הגיש בכתב הכמויות של המכרז, ולפי אותם תנאים של חוזה זה ומעבר לתנאים אלה לא רשאי הקבלן לבקש דבר וחצי דבר.

ד. מובהר בזאת כי סכום ההצעה שזכר החוזה שייחתם עם בעל ההצעה הזוכה הינם נומינליים ואינם צמודים לכל מדד שהוא, ולכן על אף האמור בכל הוראה מהוראות החוזה. הקבלן לא יהא זכאי להתייקרויות מכל מין וסוג כלשהוא, מאחר והקצבת מפעל הפיס או כל גורם ממון אחר לפרויקט הינה נומינלית.

ה. במידה והרשות תיתן צו התחלת עבודה לקבלן על חלק מהיקף העבודה תקופת ביצוע העבודה תהיה באופן יחסי להיקף העבודה שיבוצע בפועל.

ו. המציע אשר הצעתו תתקבל ע"י המזמין ימציא עם חתימת החוזה אישור על קיום ביטוחים בקשר להקמת הפרויקט.

22. א. במקרה וההצעה תוגש ע"י יחיד, יחתום המציע תוך ציון שמו המלא וכתובתו ויצרף את חותמתו.

ב. במקרה וההצעה תוגש ע"י שותפות, תחתם ההצעה ע"י מורשי החתימה מטעם השותפות ובצירוף ייפוי כח או הוכחה המעידה על זכותו לחתום בשם השותפים וירשום בגוף ההצעה את שמות וכתובות יתר השותפים.

ג. במקרה וההצעה תוגש ע"י חברה רשומה, תחתם ההצעה ע"י מורשי החתימה מטעם החברה בצירוף חותמת החברה, ויצרף אישור עו"ד או רו"ח על כשרותו לחתום בשם החברה, וכן בצירוף הוכחה של רישום החברה ורשימה מאושרת של מנהלים.

ד. במקרה וההצעה תוגש ע"י שותפות של חברות או קבלנים יחידים, אשר נוצרה במיוחד לשם ביצוע העבודה הנדונה, יחתום נציג אחד של כל אחד מהשותפים בצירוף הוכחות מתאימות על קיום השותפות הנ"ל כחוק, על מידת האחריות של כל שותף לגבי ההצעה המוגשת ועל זכות החתימה של נציגי השותפים.

בכבוד רב,

ראש מועצה מקומית חורפיש

אני הח"מ _____ מאשר כי קראתי וכי אני מסכים להוראות המכרז והחוזה המצורף לו והנני מתחייב, מצהיר ומסכים למלא אחר כל האמור בהם.

_____ חתימה	_____ שם הקבלן	_____ תאריך
_____ כתובת	_____ פלאפון	_____ טל/פקס

מסמך ג'
הצעת הקבלן

שם המציע: _____

תאריך: _____

לכבוד

מועצה מקומית חורפיש

הנדון: מכרז/חוזה מס' 01/22 לביצוע עבודות פיתוח כביש טבעת צפונית קטע מזרחי- שלב א'

1. אנו הח"מ קראנו בעיון את טופס החוזה והתנאים הכלליים המצורפים אליו, המפרט וכתב הכמויות. עיינו בתוכניות הנוגעות למכרז הנ"ל וכן במסמכים האחרים אשר צורפו למכתב ההזמנה הרצ"ב והעתידים כולם יחד להוות את החוזה לביצוע העבודות האמורות. בקרנו באתר העבודה ובכל המקומות הסמוכים לו, דרכי הגישה וכיוצ"ב. הננו מצהירים כי המפרט הכללי לעבודות בנייה של הועדה הבין משרדית המיוחדת בהוצאות משרד הביטחון על פרטיו ועדכוניו, עד חודש פרסום המכרז, מוכרים וידועים לנו.
2. הננו מצהירים בזה כי הבנו את כל מסמכי המכרז על פרטיהם וכי מקום העבודה טיב הקרקע ותנאי הגישה אליו וכן כל הגורמים האחרים המשפיעים על הוצאות העבודה ידועים ומוכרים לנו וכי בהתאם לכך בססנו את הצעתנו. לא נציג תביעות או דרישות המבוססות על טענות של אי-הבנה או אי-ידיעה כל שהיא של תנאי החוזה או של יתר המסמכים ואנו מוותרים בזה מראש על טענות כאלו.
3. הננו מתחייבים להוציא לפועל את העבודות האמורות בהתאם לתנאים המפורטים במסמכים הנ"ל כולם יחד, לפי המחירים שהצענו בכתב הכמויות והננו מקבלים על עצמנו לסיים את העבודות האמורות לשביעות רצונו הגמור של המזמין תוך התקופה הנקובה.
4. אם הצעתנו תתקבל הננו מתחייבים תוך 14 (ארבע עשרה) יום מיום הודעתכם על כך, או תוך זמן אחר שיקבע על ידכם, לבוא ולחתום על החוזה, התנאים הכלליים, המפרט וכתב הכמויות, התוכניות וכל המסמכים האחרים המהווים חלק מהחוזה, ולהפקיד בידיכם במעמד חתימת החוזה ערבות בנקאית לזכותכם בשיעור הנקוב בסעיף 9 מהוראות המכרז והחוזה. עם הפקדת הערבות הנ"ל תוחזר לנו הערבות הבנקאית שנפקיד עם הצעה זו כמפורט בסעיף 8 להלן. אם לא נמלא התחייבותנו זו, כולה או מקצתה, תוך הזמן האמור תהיו פטורים מכל התחייבות כלפינו ותהיו זכאים למסור את העבודה למציע אחר, ובנוסף אתם תהיו זכאים לחלט את הערבות הבנקאית אשר אנו נפקיד בידיכם עם מסירת הצעתנו זו, וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם מראש שאתם זכאים לו בגין נזיקים.

5. במקרה שלא נסיים את העבודה בזמן שנקבע או כפי שהוארך אם תינתן ארכה, הננו מתחייבים נוסף לאחריותנו לפי כל סעיף אחר של החוזה, לשלם למזמין פיצוי הנקוב בחוזה בתור פיצויים מוסכמים הקבועים מראש (להלן: הפיצויים) בעד כל יום של איחור בסיום העבודה, לפי סעיף 10 מהוראות המכרז והחוזה.
6. אתם תהיו רשאים לנכות את הפיצויים מכל סכום המגיע לנו מכס בין עפ"י החוזה או עפ"י כל חוזה אחר בינינו או מכל ערבות בנקאית שנמצא לכם, עפ"י החוזה או כל חוזה אחר בינינו.
7. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון ועומדת בתוקף ומחייבת אותנו לתקופה הנקובה.
8. כבטחון לקיום הצעתנו על כל תנאיה אנו מצרפים בזאת ערבות בנקאית צמודה ערובה לפקודתכם על סך **250,000 ₪**. אם הצעתנו לא תתקבל, אתם תשחררו את הערבות בעת ובעונה אחת עם משלוח ההודעה על דחיית הצעתנו, אך לא יאוחר מאשר 60 יום מיום פתיחת ההצעות.

אם הצעתנו תתקבל, אתם תשחררו את הערבות במועד חתימת החוזה ולאחר שנמצא ערבות לקיום החוזה על סכום **10%** מערך כל העבודה כולל מ.ע.מ. כמפורט בנוהל מכרזים זה (סעיף 9 מהוראות המכרז והחוזה). ברור לנו כי המזמין לא ישלם חשבון כלשהו ללא קבלת ערבות כנ"ל. אי תשלום במועד מהסיבה האמורה לא יזכה את הקבלן בתשלום ריבית פיגורים ו/או הפרשי הצמדה.

9. אנו מסכימים בפירוש שכל עוד לא חתמנו על החוזה ואף במקרה שהחוזה לא ייחתם על ידנו, אתם תהיו זכאים- אך לא חייבים - לראות בהצעתנו זו וקבלתה על ידכם חוזה מחייב ביניכם ובינינו, מבלי שהדבר יגרע מזכויותיכם האחרות כאמור בנוהל מכרזים זה, וביחוד מזכותכם למסור את העבודה לכל אדם אחר וכן לנכות את סכומי ההפסדים ונזקים מערבות קיום ההצעה.
10. הננו מצהירים שהצעה זו מוגשת אך בשמנו או בשם התאגיד ושהננו זכאים לחתום כדין על הצעה זו.

כן הננו מצהירים כי הצעתנו זו מוגשת בתום לב וללא כל הסכם או קשר עם אנשים או גופים אחרים המגישים הצעות לביצוע אותה העבודה.

11. אנחנו מתחייבים לבצע תיקונים ועבודות בדק, בהתאם לקבוע בתנאי החוזה, במשך תקופה של 12 חודשים (שנים עשרה חודשים) מתאריך קבלת תעודת הסיום. לגבי כל חלקי המבנה, למעט :
א- עבודות האינסטלציה והחשמל לתקופה של 24 חודשים.
ב- הגגות והאיטום לתקופה של עשר שנים.
12. ידוע לנו ואנחנו מסכימים לכך, כי הוצאות עריכתו (לרבות הוצאות משפטיות) של החוזה, הדפסתו, שכפולו, חלים עלינו ומתחייבים לשלם לכם או לכל מי שיתמנה על ידכם את התמורה כפי שנקבעה על ידכם.
13. אנו מצהירים :
א. כי הצעתנו זו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות בתזכיר החברה ובתקנונה או בהסכם השותפות או בתקנות האגודה השיתופית.
ב. שאנו זכאים לחתום בשם הגופים הנ"ל ושאינ קיימות כל הגבלות במסמכים הנ"ל המונעות בעדנו לחתום על ההצעה לקבלת המכרז ועל החוזה.

14. הננו מצהירים שיש לנו הידע, המומחיות והניסיון הדרושים לביצוע העבודה נשוא מכרז זה. כמו כן אנו מצהירים כי אנו קבלנים מוכרים ורשומים על ידי רשם הקבלנים לעבודה שבנדון **(סמל 200 סיווג ג-1 לפחות)**.
15. א. תקופת הביצוע הינה **6 חודשים** מתאריך צו התחלת העבודה לכל העבודה או באופן יחסי להיקף הביצוע בפועל.
 ב. ידוע לנו כי סכום ההצעה הינו נומינלי ואינו צמוד לכל מדד שהוא, ומצהירים כי אנחנו לא זכאים להתייקרות מכל מין וסוג כלשהוא.
16. הננו מצהירים בזה כי נמצא ברשתנו את האישורים המפורטים להלן:
 א. תעודת קבלן רשום מרשם הקבלנים לבצוע עבודות מסוג והיקף זה.
 ב. נמצא ברשותנו אישור של "עוסק מורשה" לצורכי מע"מ.
 ג. נמצא ברשותנו אישור על ניהול ספרים מרואה חשבון או פקיד השומה.
 ד. נמצא ברשותנו אישור על ניכוי במקור.
17. אנו מוותרים על הצורך במשלוח התראה בכתב או כל הודעה אחרת על ידכם בקשר עם אי מילוי או הפרת הוראה כלשהי הכלולה בהצעה זו ועצם חלוף הזמן או אי-מילוי או הפרה של הוראה כלשהי מההוראות הנ"ל תשמש במקום התראה כנ"ל.
18. "הרבים" כולל "היחיד" במקרה והמציע הוא פרטי.
19. הצעתנו זאת, על כל המשתמע ממנה, הינה בתוקף לתקופה של 90 יום מהיום האחרון להגשת הצעות.
20. הצעתנו זאת, כוללת בתוכה את כל התנאים האמורים במכתב ההזמנה.

_____	_____	_____
חתימה וחותמת	שם הקבלן	תאריך
_____	_____	_____
כתובת	פלאפון	טל

מסמך ז

חוזה מספר 01/22

שנערך ונחתם ב חורפיש ביום _____ בחודש _____ בשנת 2022

בין

מועצה מקומית חורפיש
מצד אחד

לבין

שיקרא להלן "הקבלן" מצד שני

בדבר הוצאה לפועל של עבודות לביצוע עבודות פיתוח כביש טבעת צפונית קטע מזרחי-שלב א'

תקופת ביצוע החוזה: 6 חודשים (או בהתאם להיקף העבודה שתבוצע בפועל באופן יחסי).

1.2.5 מערכת תוכניות העבודה, לרבות תוכניות וחלקי תוכניות שיצורפו בעתיד.

1.3 לצורכי חוזה זה :

1.3.1 "המנהל" - הכוונה היא למהנדס או הממונה מטעמו ו/ או כל אדם אחר שהרשות מינתה כמורשה לצורכי חוזה זה.

"המפקח" - מי שיקבע מעת לעת בכתב ע"י הרשות, לתאם ולפקח על ביצוע העבודות או כל חלק מהן.

"המתכנן" - כל מהנדס, אדריכל או יועץ הפועל מטעם המזמין .

"הקבלן" - לרבות נציגיו של הקבלן, שליחיו, מורשיו ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או עבורו בביצוע העבודות.

"העבודות" - כל עבודה שיש לבצע בהתאם לחוזה זה על נספחיו, כאמור בסעיף 1.2 על סעיפי המשנה שלו ולרבות כל עבודה נוספת שתוטל על הקבלן ע"י הרשות ו/או המנהל ו/ או המפקח, כולל עבודות ארעיות הנדרשות לדעת המפקח או המנהל.

2. מסירת העבודה

2.1 הרשות מוסרת בזה לקבלן את ביצוע העבודה המפורטת במסמכי החוזה במפרטים ובתוכניות, כאמור בסעיף 1.2 לעיל.
הקבלן מתחייב בזה כלפי הרשות לבצע את העבודה בהתאם לתנאי החוזה. הנספחים, התוכניות והמפרטים כאמור מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה (להלן: "מסמכי החוזה").

2.2 מוצהר ומוסכם באופן ברור ומודגש כי מאחר והרשות תלויה בכל הקשור למימון התמורה הכרוכה בעבודות ובביצוען, בהשגת מימון מגורמי חוץ ו/או מגורם אחר, תהיה הרשות רשאית בכל שלב שהוא לקבל החלטה על דחית ביצוע העבודות, ביצוע חלקי ו/או על בסיס לוחות זמנים שונים, כל זאת מבלי שלקבלן תהיה כל תביעה או טענה בקשר לניצול מצד הרשות של זכויותיה על פי חוזה זה ומבלי שלקבלן תהא זכות לקבלת פיצוי כלשהו מן הרשות, בגין ניצול הזכות כאמור בסעיף זה.

2.3 למרות האמור לעיל, ניתן צו התחלת עבודה לשלב מסוים יהיה הקבלן זכאי לבצע את העבודה במסגרת המוגדרת בצו ולקבל את התמורה בגינה, בהתאם לאמור בחוזה זה, כאשר ביחס למועדי התשלום, אלה יושפעו ממועדי העבודות הכספים לרשות מהגורם המממן, באופן שלמרות האמור בסעיף 8 שלהלן ביחס לתשלומים, התשלומים על חשבון התמורה יותאמו למועדים באופן שיהיה חופף לקבלת הכספים ע"י הרשות מהגורם המממן כאמור.

סעיף זה לאור חשיבותו הינו מעיקרי החוזה.

3. הצהרות הקבלן

3.1 הקבלן מצהיר בזה כי הוא עוסק מורשה כמשמעותו בחוק מס ערך מוסף תשל"ו - 1975 ומנהל ספרים כחוק.

הקבלן מתחייב להמציא לרשות לפני התחלת ביצוע העבודה, אישור בדבר ניהול פנקסי החשבוניות והרשומות כנדרש לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבוניות) תשל"ו - 1976 ואישור על ניכוי מס במקור.

3.2 הקבלן מצהיר בזה כי הוא בעל מיומנות, ניסיון וידע לביצוע מכלול העבודות כמפורט במסמכי החוזה וכי הוא קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים ועבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט - 1969 (סמל 200 סיווג ג-1 לפחות).

3.3 הקבלן מצהיר כי בחן ובדק, לפני הגשת הצעתו את אתר העבודה וסביבתו, את טיבם של

העבודות, החומרים והציוד הדרושים לביצוע העבודה והתוכניות על כל פרטיהן, את דרכי הגישה לאתר העבודה וכל כיוצ"ב וכי היו בידיו במועד הגשת הצעתו כל הידיעות לגבי הנתונים שהיה בהם להשפיע על הצעתו.

הקבלן מצהיר כי שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי הצעתו מהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה והוא יהיה מנוע מלהעלות כל תביעה, שמקורה באי ידיעת תנאי או נתון כלשהו, הנוגעים לביצוע העבודות ו/או הכרוך בהן, במישרין ובעקיפין.

3.4 הקבלן מצהיר על בסיס האמור בסעיף 3.3 לעיל, כי הינו בעל האמצעים הנאותים והמספיקים מבחינת כח אדם, ציוד, חומרים ומימון על מנת להשלים את כל העבודות בהתאם ללוחות הזמנים המפורטים במסמכי החוזה, וכי אין מניעה מבחינתו להתחיל בביצוע העבודות מיד לאחר קבלת צו התחלת העבודה, בהיקף שיקבע בו ובהתאם ללוחות הזמנים שיקבעו.

4. התחייבות הקבלן בקשר לביצוע העבודה

4.1 הקבלן לא יתחיל בביצוע העבודה לפני קבלת אישור בכתב מהמנהל על מועד התחלת ביצוע העבודה, מקום ביצוע העבודה, אישור קבלני המשנה ולגבי כל פרט אחד שהמנהל חייב לאשרו, ולפני קבלת האישורים המתאימים לגבי סוג וטיב החומרים, כשירות ותקינות הציוד בהתאם לנדרש בחוק והיתרי העבודה והביצוע.

4.2 בביצוע העבודה יעסיק הקבלן מומחים ובעלי מקצוע מנוסים במספר מספיק וישלם על חשבונו את שכר העובדים שיועסקו על ידו, כולל את ההטבות, התנאים הסוציאליים ויתר ההוצאות בקשר לשכרם.

4.3 הקבלן יספק על חשבונו את החומרים והציוד הדרושים לביצוע וישלם על חשבונו את הוצאות ההובלה והוצאות אחרות שתהיינה לו בקשר לכך, אלא אם נאמר אחרת במסמכי החוזה וכפוף לאמור לעיל, מצהיר ומתחייב הקבלן כי:

4.3.1 נמצאים ברשותו או בהישג ידו כל החומרים והציוד הדרושים לביצוע העבודה.

4.3.2 הוא ישתמש אך ורק בציוד ובחומרים מסוג ומאיכות כמפורט במסמכי החוזה ואשר השימוש בהם אושר ע"י המפקח בכתב.

4.3.3 אישור המפקח לגבי הציוד והחומרים המסופקים ע"י הקבלן, לא ישחררהו מאחריותו לטיב החומרים והציוד.

4.4 הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בדיקנות ובקפדנות, לפי מיטב הדרישות הטכניות והמקצועיות, הכל בהתאם לנדרש במסמכי החוזה והוראות המנהל ו/או המפקח ולשביעות רצונו.

4.5 בכל שלבי ביצוע העבודה, מתחייב הקבלן להשגיח ולשמור על העבודה שבוצעה ועל כל חלק ממנה, על החומרים והציוד המיועדים לביצוע העבודה, וזאת עד לסיום והשלמת העבודה ומסירתה לרשות, דהיינו עד שהמנהל ימסור לקבלן את תעודת גמר העבודה ו/או השלב, חתומה על ידו והמהווה אישור להשלמת העבודה.

4.6 הקבלן יתקן על חשבונו כל נזק שייגרם לעבודה ו/או לחומרים ו/או לציוד לפני קבלת תעודת גמר העבודה וישא בהוצאות התיקון של כל נזק כזה וזאת מבלי לגרוע מאחריות הקבלן בתקופה האחריות והבדק.

4.7 הקבלן יכשיר על חשבונו דרכי עזר ומעברים זמניים, אם הם דרושים, לביצוע העבודה ויפרסם בגמר העבודה, הכל בתאום עם המפקח ובאישורו.

4.8 הקבלן יעסיק על חשבונו ועל אחריותו מהנדס ומנהל עבודה מוסמכים, שיאשרו ע"י המנהל ו/או המפקח ושהיו נוכחים באתר כל זמן ביצוע העבודה והודעה שנמסרה למהנדס ו/או למנהל העבודה יראה כאילו נמסרה לקבלן.

4.9 המזמין ינהל יומן עבודה מסודר שיחתם מידי שבוע ע"י המפקח והקבלן, יומן שיכלול בין השאר התייחסות למספרי עובדים, כמויות חומרים המובאים לאתר ומוצאים ממנו, ציוד מכני, תנאי מזג אוויר, תקלות והפרעות, התקדמות בביצוע, הוראות המפקח, הערות המפקח וכן כל דבר שיש לדעת הקבלן ו/או המפקח כדי לשקף ולתת תמונת מצב מלאה על ביצוע העבודות.

כל הערה או הוראה של המפקח שלא הובעה ביחס אליה הסתייגויות מפורשות ביומן העבודה מצד הקבלן יראו אותה ככזו שהתקבלה ע"י הקבלן ללא כל הסתייגות, כאשר אין בהסתייגות

- 4.10 ככל שזו תרשם משום עילה לעיכוב, הפסקה או דחית ביצוע העבודות.
להסרת כל ספק על הקבלן להכשיר דרך גישה בתיאום עם הרשות למגרש ולהחזיר את המצב לקדמותו לאחר השלמת העבודה.
כל העבודות יהיו על חשבון הקבלן והמוזמין לא משלם עבור עבודות הכשרת הדרך והסרת מכשולים.

סמכויות המנהל

.5

- 5.1 מבלי לגרוע מסמכויות המפקח ו/או המתכנן על פי מסמכי החוזה, המנהל יהיה רשאי לבקר בכל עת באתר העבודה, לצורך בדיקת טיב החומרים, טיב העבודה, אופן ביצועה והתקדמותה והקבלן יושיט למנהל את העזרה הדרושה לביצוע יעיל של הבדיקות.
הקבלן ימסור לאישור המנהל, לפי דרישתו, דגימות של החומרים שיסופקו ע"י הקבלן, או ימציא לו תעודות בדיקת איכות של היצרן או של מעבדה מוכרת.
- 5.1.1 המנהל רשאי לפסול כל חומר שאינו בהתאם למפרט או שאינו מתאים לעבודה, אף ללא בדיקת החומר.
- 5.1.2 הקבלן חייב לבצע בדיקת החומר במכון התקנים או במוסד אחר לפי אישור המנהל ותוצאת הבדיקה תחייב את הצדדים.
- 5.1.3 הקבלן ישא בהוצאות בדיקת החומר בטכניון או במכון התקנים או מוסד אחר עד לסך של 2% מערך החשבון הסופי למעט בדיקות חוזרות, שהן על חשבון הרשות, אלא אם הבדיקה החוזרת הינה תוצאה של פגמים שנתגלו בעבודות הקבלן ו/או בחומרים ו/או בציוד שסופקו על ידו.
- 5.2 המנהל רשאי לתת לקבלן הוראות שונות בכתב ובעל פה, בכל הנוגע לביצוע העבודה, לרבות החלפה וסילוק ציוד וחומרים שנפסלו, והקבלן ינהג על פי הוראות המנהל, הוראות המנהל כאמור יירשמו ביומן העבודה של הקבלן כאשר העתקו יימסר למנהל.
- 5.2.1 הקבלן יסלק מאתר העבודה כל ציוד וחומר או חלק ממנו, שנפסלו כאמור ויחליפו בציוד או חומר אחר שהמנהל יאשר השימוש בו.
- 5.2.2 הקבלן לא יקבל פיצוי בעד הוצאות שתהיינה קשורות בהחלפת חומר ו/או ציוד שסולק לפי הוראות המנהל.
- 5.3 המנהל רשאי להודיע לקבלן בכל עת על החלטתו לקבוע עדיפות לביצוע חלק מסוים מהעבודות, בהודעה של שבועיים מראש, והקבלן יבצע את העבודה בהתאם לסדר העדיפויות שקבע המנהל.
- 5.4 המנהל רשאי להורות לקבלן לבצע את העבודה תוך שינוי המפרטים.
- 5.5 למנהל שמורות מלוא הסמכויות שהוענקו לו בחוזה זה על נספחיו, כאשר בכל מקום בנספחים בו נכתב " המהנדס", תהא הסמכות שמורה ל "מנהל".
- 5.6 ניצל המנהל את זכותו על פי ס"ק 5.4, יהיה הקבלן זכאי לפיצוי ו/או לכיסוי הוצאות ישירות, כתוצאה של השינוי בהוראות הביצוע או במפרטים, בתנאי שקבל את האישור מהמפקח והמתכנן לפני הביצוע.

מועד התחלת העבודה וסיומה

.6

- 6.1 הקבלן יתחיל בביצוע העבודה לא יאוחר משבועיים מיום מתן צו התחלת עבודה.
- 6.2 בתוך שבוע מיום צה"ע, במועד שיקבע, יכין הקבלן ויגיש למנהל לוח זמנים ודרכי ביצוע הכרוכים בביצוע העבודות, לוח הזמנים ודרכי ביצוע שיאשרו ע"י המנהל, יחייבו את הקבלן.
- לא הכין הקבלן את לוחות הזמנים ודרכי הביצוע כמפורט רשאי המוזמין להיין לוח זמנים משלו שיחייב את הקבלן ויהיה על חשבון הקבלן.
- 6.3 הקבלן מתחייב לסיים את כל העבודות ולמסור אותן לרשות כשהן מושלמות לא יאוחר מעשרה חודשים לאחר מתן צו התחלת עבודה .
- 6.4 תקופת הביצוע תהיה 6 חודשים קלנדריים בהתאם לצו התחלת עבודה שינתן .

7. התמורה

7.1 התמורה הנקובה בחוזה ולצרכיו בלבד הינה בסכום כולל של _____ ₪ (כולל מע"מ) במילים: _____ (להלן: "התמורה"). סכום זה מתייחס ומחושב על בסיס כמויות ולא על בסיס פאושלי.

התמורה כאמור תשולם בגין העבודות, משמען בס"ק 1.3 לעיל.

7.2 **התמורה כמשמעה בס"ק 7.1 הינה נומינלית ולא תהא צמודה לכל מדד שהוא, והקבלן לא יהא זכאי להתייקרויות מכל מין וסוג שהוא.**

8. התמורה בגין הפיתוח ותנאי התשלום

התמורה על פי חוזה זה הינה בסכום המבוסס על כמויות, כאמור בסעיף 7 לעיל.

עבודות עפר בתחום המבנים מעל או מתחת ל- 50 ס"מ, ישולמו במסגרת הסכום הכולל, כל העבודות מחוץ לקו של המבנים מוגדרים כעבודות פיתוח.

8.1 תמורת ביצוע העבודה, השלמתה ומילוי שאר התחייבויותיו של הקבלן, תשלם הרשות לקבלן תמורה כמפורט בכתב הכמויות ולפי תנאי תשלום שיפורטו להלן.

התמורה שתשולם למעשה תקבע על בסיס מכפלת הכמויות שבוצעו בפועל מדודות ומאשרות ע"י המפקח, בהתאם מחירים שבכתב כמויות ובכפוף לשאר תנאי החוזה, עבור תוספות מאשרות בכתב, לפי מחיר שסוכם מראש.

מוסכם למען הסר ספק, כי הסכומים שבכתב הכמויות, לא צמודים למדד.

8.1.8 ככל שהתשלום יהיה על בסיס ימי עבודה, לא ישולם לקבלן בגין ימי ההפסקות הנגרמות בגלל ימי גשם ו/או הצפה.

8.1.2 כל תשלום ביניים ששולם לקבלן על סמך חשבון ביניים כנ"ל ייחשב כמפרעה על חשבון התמורה שתגיע לקבלן בעד ביצוע כל העבודה והשלמתה לפי החוזה.

8.1.3 אישור חשבון הביניים ע"י המפקח ופירעונו ע"י הרשות אינו מהווה הוכחה בדבר טיב העבודה, איכות החומרים נכונות התמורה או לכל פרט אחר הנכלל בחשבון הביניים ואין בו כדי להוות הודאה על קבלת אותו חלק מהעבודות ע"י הרשות.

8.1.4 הרשות רשאית לנכות מכל תשלום של חשבון ביניים כל סכום שיגיע לרשות מן הקבלן, בגין טעות בתשלום, עודף וכל זכות אחרת העומדת לרשות לפי חוזה זה ו/או לפי הוראות כל דין.

8.2 לאחר גמר ביצוע העבודה והשלמתה בהתאם לתנאי החוזה ולשביעות רצונו של המפקח, יגיש הקבלן למפקח חשבון סופי בעד העבודה. לאחר בדיקת החשבון ואישורו ע"י המפקח, המנהל והמתכנן, יעביר המנהל את החשבון לצורך ביצוע התשלום, לגזברות הרשות, ולפי הצורך גם בצרף הוראות ניכוי של כל הסכום המגיע לרשות מאת הקבלן.

8.3 התמורה המגיעה לקבלן לפי כל חשבון שיוגש ואושר בניכוי כל סכומי חשבוניות הביניים שהרשות שילמה לקבלן עד לאותו חשבון ו/או בניכוי סכומים אחרים כלשהם שהרשות שילמה לפי החוזה עבור הקבלן או במקומו ו/או בניכוי כל סכום אחר המגיע לרשות מאת הקבלן.

8.4 **תשלומי ביניים** - הרשות תשלם לקבלן בהתאם לתנאי **שחרור המענקים ממשרדי המשלה ו/או מהגורם המממן**, שהוא הגוף האחראי לתקצוב והעברת הכספים לרשות ועל פי שיטת המקדמות המפורטת להלן:

א. לאחר הגשת חשבון ביניים יועבר למפקח צמוד לבדיקה ואישור תוך שבועיים יועבר

למהנדס הרשות לבדיקה תוך שבוע ימים יועבר לגזברות לאישור ולדיווח לגורם המממן.
ב. התשלום לזוכה תוך חמישה ימי עבודה מיום קבלת הכסף לרשות.

- ג. למען הסר ספק מודגש בזאת כי זכאותו של הקבלן לכל אחד מהתשלומים הנ"ל מותנת בהעברת ערך כל אחד מהתשלומים הנ"ל ממשרדי הממשלה ו/או הגוף המממן לקופת הרשות.
עיכוב תשלומים הנובע מאיחור בהעברת התקציב לקופת הרשות מסיבה שאינה קשורה ברשות לא יזכה את הקבלן לפיצוי כלשהו ו/או בריבית ולא יהווה עילה מבחינתו להאט או להפסיק את ביצועה של העבודה עד השלמת השלב, שאליו מתייחס צו התחלת העבודה הרלוונטי.

8.5 סילוק שכר החוזה

1. לא יאוחר מ-60 יום מיום השלמת המבנה כולו, יגיש הקבלן למנהל חשבון סופי בצירוף כל המסמכים הקשורים בו, כולל רשימת תביעותיו הסופיות.
2. שכר החוזה ייקבע סופית על ידי הרשות על יסוד המכפלות של המחירים שבכתב הכמויות בכמויות שנמדדו בפועל ולפי תנאי החוזה, בהוספת או בהפחתת ערכו של כל שינוי לפי פקודת שינויים.
3. משכר החוזה שנקבע על ידי המנהל, יופחתו כל תשלומי הביניים ששולמו בהתאם לתנאי החוזה, וכן כל סכום אחר ששולם לקבלן עד אותו מועד על חשבון שכר החוזה, אם שולם, ובניכוי כל סכום קצוב המגיע למזמין מהקבלן על פי החוזה או על פי כל חוזה אחר בין המזמין לבין הקבלן או מכל סיבה אחרת.
4. יתרת שכר החוזה תשולם לקבלן כאמור לעיל, לכשימציא הקבלן למזמין הצהרה על חיסול כל תביעותיו וכן ערבות בנקאית או ערבות של חברת ביטוח, לתקופת הבדק-בנוסח שיקבע המנהל – בגובה של 10% מערך השכר הסופי של החוזה, ללא ההתייחסות בגין שינוי תנודות במדד, הערבות האמורה תהיה צמודה למדד מחירי הבנייה כשהחודש הקבוע לחישוב ההצמדה יהיה החודש הבסיסי כאמור בתנאי החוזה.
5. לא הסכים הקבלן לגובה השכר הסופי של החוזה כפי שנקבע על ידי המנהל כאמור לעיל, יהיה הקבלן רשאי, בכפוף להוראות סעיף זה, לקבל את הסכום שאינו במחלוקת בין הצדדים אף ללא חתימה על הצהרה על חיסול כל תביעותיו, בתנאי שהמציא למנהל רשימה סופית של כל תביעותיו.
6. אם לאחר תשלום הסכום שאינו שנוי במחלוקת, כאמור בסעיף קטן (5), הגיעו הצדדים לידי הסכמה בדבר סכום נוסף המגיע לקבלן בגין תביעותיו, ישלם המזמין לקבלן את הסכום הנוסף כאמור, לכשימציא הקבלן למזמין הצהרה על חיסול כל תביעותיו.
7. במקרה שיתרת שכר החוזה לא תשולם לקבלן במועד הנקוב בחוזה, תישא יתרת שכר החוזה, כפיצוי בגין הפיגור בתשלום, ריבית החשב הכללי לתקופה החל מתום המועד הנקוב בחוזה לתשלום יתרת שכר החוזה ועד למועד תשלום יתרת שכר החוזה בפועל. תשלום ריבית החשב הכללי כאמור, ישולם לקבלן ביום ה-89 מיום הגשת חשבון או שדרישת ריבית על ידי הקבלן למנהל, ותשלום זה לא ישא הפרשי הצמדה ו/או ריבית כלשהי לתקופה החל ממועד תשלום יתרת שכר החוזה בפועל עד למועד תשלום ריבית הפיגורים.
8. אם קיבל הקבלן תשלומים מעל המגיע לו על פי חוזה זה, יחזירם למזמין, תוך 15 יום ממועד דרישתו בכתב, בתוספת ריבית החשב הכללי מיום היווצרות החוב ועד לתשלום בפועל. אין האמור לעיל גורע מזכותו של המזמין לקזז את תשלומי היתר בתוספת הריבית כאמור, מכל סכום המגיע ממנו לקבלן או לגבותם באמצעות חילוט הערבויות שהקבלן המציא לחוזה זה או לכל חוזה אחר שבינו לבין המזמין או לגבותם בכל דרך אחרת, מבלי שידרוש תחילה את החזרתם מהקבלן.
9. הרשות תשלם לקבלן מס ערך מוסף על התמורה המגיעה לו בגין העבודה על פי חשבוניות מס שעל הקבלן להגיש כנדרש בחוק, התשלום עבור המע"מ ישולם לפירעון ליום הקיזוז בפועל.

8.6 מדידת הכמויות

- 8.6.1 הכמויות הנקובות בכתב הכמויות אינן אלא אומדן בלבד ואין לראותן ככמויות שעל

- הקבלן לבצע למעשה, במסגרת מילוי התחייבויותיו לפי החוזה.
- 8.6.2 הכמויות, שבוצעו למעשה לפי החוזה תיקבענה ע"י המפקח על סמך מדידות, בהתאם לשיטה המפורשת במסמכי החוזה או לפי תקן ישראלי מתאים, כל המדידות תרשמה בטופסי חישוב כמויות שינוהלו ע"י המפקח והקבלן.
- 8.6.3 על מנת לבצע את המדידות כאמור לעיל, ייתן המפקח לקבלן הודעה מראש על כוונתו לבצע מדידות, בתאום עם הקבלן או בהעדר הסכמה, במועד שייקבע על ידו, והקבלן מתחייב כי הוא או נציג מוסמך מטעמו יהיו נוכחים בעת עריכתן. לעניין זה, על הקבלן יהיה לסייע בידי המפקח בביצוע המדידה ע"י אספקת כח אדם ו/או ציוד, ככל שיידרש וכפי שייקבע ע"י המפקח וכן ימצא לו כל מסמך או פרט שיידרש, בעת ולצורך ביצוע המדידה.
- 8.6.4 לא נוכח הקבלן או נציג מוסמך מטעמו בזמן הנקוב לצורך ביצוע המדידה, רשאי המפקח לבצע את המדידות בהעדרם ויראו את המדידות כמדידות נכונות של הכמויות, שהקבלן לא יהיה רשאי לערער עליהן.

9. שינויים, תוספות והפחתות

- 9.1 - התכניות המצורפות בזה הן תכניות למכרז בלבד ומסומנות בחותמת "למכרז בלבד". לפני הביצוע ימסרו תכניות אשר ישאו את החותמת "לביצוע" אשר בהן עשויים לחול שינויים והשלמות ביחס לתכניות למכרז מסיבות כלשהן.
- 9.2 - לקבלן לא תהיה זכות לדרוש או לקבל שום פיצויים או שינוי במחירי היחידה עקב עדכונים אלה. המנהל שומר לעצמו זכות לגרוע או להוסיף תכניות מאלה אשר הוצגו במכרז.
- 9.3 - בניגוד לאמור בחוזה הממשלתי מסעיף 49 ו/או 48 המזמין שומר לעצמו את הזכות לבצע עבודה בהתאם לתקציב העומד לרשותו, כלומר לבצע חלק מהעבודות לשנות את הכמויות לבצוע, להגדיל ו/או להכפיל ו/או לשלש ו/או להקטין ו/או לבטל סעיפים ו/או לבצע בשלבים להגדיל ו/או להקטין את היקף העבודה ואת גבולות הבצוע – בלי לשנות את מחירי היחידה וללא דרישה כלשהי מצד הקבלן עקב כך.
- 9.4 - הוגדלו או הוקטנו הכמויות לעומת הכמויות המועדכות בכתב הכמויות, תחושב התמורה המגיעה לקבלן על בסיס מחירי היחידה שבכתב הכמויות, כפוף לשאר תנאי החוזה וללא שינוי כלשהו.
- בהעדר נתון בכתב הכמויות לצורך קביעת מחיר היחידה תחושב התמורה על בסיס מחירון דקל בניה האחרון, לאחר הנחה 20% (ללא כל תוספת בגין כמות, מרחק, רווח קבלני וכו').
- אם המחיר לא קיבל ביטוי במחירון דקל, ולא בכתב הכמויות יעשה התחשיב על בסיס ניתוח מחירי באישור המפקח, המתכנן וגזבר הרשות.
- 9.4 - כל עבודה שתבוצע לא בהתאם לסעיפי החוזה ומעבר לכמויות המצוינות בכתב הכמויות, חייבת אישור מראש ובכתב חתום על ידי המהנדס האחראי, המתכנן וגזבר הרשות, אחרת הרשות לא תשלם את עלות העבודה הנדרשת והקבלן ישא באחריות.

10. כניסה לאתר העבודה

לצורך ביצוע העבודה תאפשר הרשות לקבלן, לעובדיו ולכל הבאים בשמו ומטעמו להיכנס לאתר העבודה.

11. העסקת עובדים ע"י הקבלן

- 11.1 הקבלן לא יעסיק בביצוע העבודה עובדים בגיל מתחת ל- 18 שנה ו/או כל עובד אחר ללא הסכמת המועצה בכתב ומראש.
- 11.2 הקבלן מצהיר כי הוא מעבידם של כל העובדים שיועסקו על ידו.
- 11.3 העסקת קבלני משנה ע"י הקבלן טעונה אישור הרשות מראש ובכתב. העסקת קבלני משנה אינה משחררת את הקבלן מאחריותו הבלעדית לכל הנוגע לביצוע העבודה ולכל שאר התחייבויותיו בהתאם לתנאי חוזה זה.
- מוסכם ומצהר למען הסר ספק כי קבלני המשנה שיועסקו על ידי הקבלן יהיו ללא יוצא מן הכלל קבלנים רשומים ברישומי רשם הקבלנים בעלי סוג המתאים לעבודה שנמסרה להם לביצוע.
- 11.4 הקבלן ידאג לביטוח עובדיו בביטוח אחריות מעבידים וכן לפי חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשכ"ח 1968 על תיקונו מזמן לזמן וידאג לתשלום דמי הביטוח במועד וישא בכל ההתחייבויות החלות על מעביד בהתאם לכל חוק, האמור יחול גם ביחס לעובדים שיועסקו ע"י קבלני המשנה.

11.5 הקבלן ימלא מיד כל דרישה מצד המנהל או המפקח בדבר הרחקתו מאתר העבודות של כל אדם המועסק ע"י הקבלן ו/או קבלן משנה ו/או מי מעובדיו של הקבלן המשנה.

12. שמירת חוק

12.1 הקבלן ימלא אחר הוראות החוקים, התקנות והצווים וכן הוראות כל דין שיהיו בתוקף במשך תקופת ביצוע החוזה ובין היתר ישיג את כל הרשיונות וההיתרים הדרושים בקשר לביצוע העבודה.

12.2 למען הסר ספק מודגש בזאת כי על הקבלן חלה החובה לדאוג לכך כי כל הציוד, הרכב הכלים הטעונים רישוי מטעם הרשות המוסמכת, לצורך ביצוע העבודה על פי חוזה זה, יהיו ברי תוקף בכל תקופת ביצוע החוזה.

12.3 בידי הרשות הזכות לא להתיר כניסת ציוד, רכב וכלים כנ"ל ו/או לסלקם משטחי האתר בכל עת, אם ימצאו ללא רשיונות והיתרים כנ"ל ולקבלן לא תהיה בשל כך כל עילה לטענה או לתביעה בגין עיכוב בעבודה ו/או הפרעה שיחולו במהלך ביצוע העבודה, עקב כך.

13. בטיחות

הוראות בטיחות לעבודות קבלנים

13.1 הקבלן מתחייב לקיים הוראות כל דין בכל הקשור לבצוע העבודה, לרבות בעניין הבטחת תנאי הבטיחות והגהות לשם שמירה על שלומם של העובדים ושל כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודה.

13.2 מובהר כי דרישות הבטיחות מחייבות את הקבלן את עובדיו, את קבלני המשנה שלו וכן את הספקים וכל אדם אחר מטעמו.

13.3 הקבלן מצהיר בזה שהוא מכיר את הוראות הדין, לרבות חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד 1954, פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תשי"ל 1970, תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז – 1997 תקנות הבטיחות בעבודה ועזרה ראשונה במקומות עבודה), התשמ"ח 1988 תקנות הבטיחות בעבודה בניה התשמ"ח 1988 וכן כל התקנות והצווים שפורסמו לפיהם הוא מתחייב לנהוג על פיהם בקפדנות והוא לוקח על עצמו את כל האחריות לכל תביעה שתוגש נגדו ונגד העירייה וכל מי מטעמה עקב הפרת כל הוראה מהוראות הדין ומהוראות אלה.

13.4 בנוסף ובלי לגרוע מהאמור לעיל יקיימו הקבלן, עובדיו וכל הבאים מטעמו, בקפדנות את כל ההוראות וההנחיות שתינתנה ע"י כל רשות מוסמכת, לרבות משרד התעשייה המסחר והתעסוקה, משרד התחבורה משרד החינוך, המשטרה והרשות. הקבלן יבצע את העבודות תוך מילוי מדויק של כל הוראות הדין, התקנות וההוראות של הרשויות המוסמכות, תוך עמידה בתקנים ישראלים בתחום העבודות.

13.5 הקבלן מתחייב בזה להעסיק בביצוע העבודות אך ורק עובדים מקצועיים מיומנים שעברו הדרכת בטיחות כללית והם בקיאים במלאכתם, ואחראים לעבודתם. כמו כן יעסיק הקבלן משנה שעברו הדרכת בטיחות, שמכירים את נוהלי הבטיחות ושחתמו על ההצהרה לפיה עברו את ההדרכה הבינו אותה. בשום אופן לא יהיה הקבלן רשאי להציב בעבודה עובדים שאינם מתאימים ושאינם מקצועיים.

מבלי לגרוע מכל חובה מחובות הקבלן ומאחריותו על פי הדין ובהתאם להסכם רשאת תהיה הרשות לאשר או לסרב או להתנות את אישורו של קבלן המשנה בתנאים, לפי שיקול דעתה המוחלט.

13.6 הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי העבודות תבוצענה בהתאם לכל הרישיונות והאישורים הדרושים וכי כל רישיונות הקבלן שבידיו תקינים ותקפים וכל הכלים שבהם הוא עובד לרבות כלי הרמה, כלי שינוע, מכשיר יד מכאניים או חשמליים וכו' תקינים וכל מה שדורש בדיקות בודק מוסמך תקופתי בדוק ונמצא תקין והוא מצהיר ומתחייב שהמשתמשים בכלים אלו מיומנים ועברו הסמכה כחוק.

13.7 הקבלן יספק לעובדיו, לשלוחיו ולכל הפועלים מטעמו כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש

בהתאם להוראות החוק והנהוג, אשר נהוג להשתמש בו לשם ביצוע עבודה מסוג העבודה נשוא ההסכם, לרבות נעלי עבודה, אוזניות, כובעי מגן, משקפי מגן וכד'. ויוודא כי נעשה שימוש בציוד זה. כמו כן אחריות הקבלן לספק לעובדים מקום מאות שימש כחדר אוכל וגם כן יבטיח בית שימוש עבור העובדים.

13.8 הקבלן מתחייב לקיים סדרי עבודה תקינים וסדרי בטיחות נגד תאונות, פגיעות ונזקים אחרים לנפש ולרכוש בביצוע העבודה, וכן יהיה עליו לדאוג לאחסון נכון ולמיקום נכון של החומרים, הציוד, המכשירים, המכונות וכלי העבודה שלו. כמו כן ידאג הקבלן להצבת ציוד כיבוי אש במקום העבודה.

13.9 **תיאום סדר העבודה**
על הקבלן להיות מודע לכך שהעבודה תתבצע בסביבה פעילה ולכן יפעל באופן שלא יפגע בסדר הציבורי השוטפים לכן:-
א. יהיה הקבלן חייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות, בטיחות ושילוט הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם באתר או בסביבה.

ב. יהיה הקבלן חייב לתאם את מועדי תחילת ביצוע העבודות השונות באתר ואת זמן אריכתן עם המפקח, מנהל בית הספר והרשות המקומית.

ג. יהיה הקבלן חייב לתאם את שעות ביצוע העבודות השונות באתר מדי יום ביומו עם המפקח ומנהל בית הספר והרשות המקומית.

ד. בין אם העבודה מתבצעת בעת הלימודים ובין אם לא, יהיה הקבלן חייב לשמור על סביבה בטיחותית לפי תקנות משרד העבודה והרווחה ולשביעות רצון המפקח.

ה. הקבלן חייב לבצע גדר בטיחות וינקוט בכל אמצעי הבטיחות לפי דרישת מפקח האתר והמפקח האתר מטעם משרד העבודה והרווחה.

ו. על הקבלן להמציא אישור המפקח מטעם משרד העבודה והרווחה על אמצעי הבטיחות לפני התחלת העבודה.

13.10 שילוט

א. הקבלן יכין על-חשבונו ויציב באתר העבודות שילוט מתאים והולם, לפי דרישת המזמין.

ב. אם לא נדרש אחרת על-ידי המזמין - יתקין הקבלן 2 שלטים במידות שלא יקטנו מ- 3 מ' x 4 מ', על-גבי קונסטרוקציית עץ או פלדה - המכילים את הכיתוב שיימסר לקבלן על-ידי המפקח.
השלטים יכללו את פרטי המזמין, היועצים, הקבלן, מנהל העבודה ומעניהם וכן כל פרט אחר שיידרש על-ידי המזמין או על-פי דין השילוט יובא לאישור המזמין בטרם הצבתו ויוצב באתר העבודות בתוך 10 ימים ממועד קבלת צו התחלת העבודות במיקום שיקבע לכך המפקח.

ג. המזמין רשאי, מידי פעם בפעם, ליתן הוראות לקבלן בקשר לשילוט ותוכנו.

ד. עם סיום ביצוע העבודות נדרש הקבלן להציב שילוט קבוע, במקום, באופן, בצורה, בכמות, בטיב ועל-פי התוכן שידרוש המזמין.
למען הסר ספק, הוראה זו כלולה במחירי התמורה והקבלן לא יהיה זכאי לתשלום נוסף בגין כך.

ה. הקבלן אינו רשאי להציב שילוט נוסף/שונה ללא הסכמה מראש ובכתב מהמזמין.

13.11 הסדרת התנועה השוטפת בזמן ביצוע העבודות

א. בטרם תחילת ביצוע העבודות, הקבלן יכין, על-חשבונו, באמצעות מהנדס תנועה, תכנית הסדרי תנועה זמניים ביחס לאתר העבודות.
תכנית זו תאושר על-ידי משטרת ישראל וכן על-ידי כל

גורם מוסמך נדרש אחר.
(להלן - **תכנית הסדרי תנועה זמניים**)

ב. הקבלן מתחייב לפעול בהתאם לתכנית הסדרי התנועה הזמניים (המאושרת), בהתאם להוראות משטרת ישראל וכפי שייקבע מעת לעת.

ג. הקבלן יאפשר במהלך תקופת העבודות את המשך התנועה השוטפת באתר ולאחר העבודות.

ד. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים למניעת הפרעות או תקלות לתנועת כלי הרכב השוטפת לרבות על-ידי ביצוע העבודות בשלבים או הסדרת דרכי גישה חלופיות זמניות ו/או הצבת מחסומים וסימונים בפנסים ו/או הצבת עובדים ושלטים קבועים ו/או הצבת שוטרים להכוונת התנועה.

ו. במקרה בו תיידרש הפרעה לתנועה השוטפת, הקבלן יהיה אחראי להשגת כל האישורים הדרושים מהרשויות לשם כך.

ז. במקרה בו הקבלן לא יסיים את העבודות במשך היום, הוא יהיה אחראי להצבת שמירה באתר העבודות למשך כל הלילה.

ח. למען הסר ספק, הקבלן לבדו יישא במלוא העלויות הכרוכות בביצוע הוראות סעיף 10 להסכם, לרבות בשל הכנה ויישום של תכנית הסדרי התנועה הזמניים. הקבלן מצהיר כי עלויות אלו נלקחו על-ידו בחשבון והן כלולות כבר במחירי התמורה, לרבות במקרה של שינוי כלשהו (הגדלה/הקטנה) בהיקף ההסכם, ולקבלן לא תהיה כל טענה או דרישה לתשלום נוסף בגין כך.

14. מב"ט – מערכת בטיחות עירונית

14.1. הקבלן יסמן, ישלט ויגדר את השטח שבאחריותו באתר בנייה, כולל הצבת ציוד מגן – אזהרה עפ"י החוק כגון: מחסומים זיהויים, גשרי מעבר, סימון דרכי גישה ומילוט, תמרורי ושלטי אזהרה, פנסים מהבהבים, ידאג לתאורה במשך הלילה, יכוון את התנועה ויסדר מעברים בכל אותם המקומות שבטיחות הציבור והעובדים ידרשו זאת.
א. הקבלן ימציא למפקח האזורי במשרד העבודה לא יאוחר משבעה ימים לאחר התחלת העבודה, הודעה בכתב המציינת את פרטי המבצע ומענו, מקומה ומהותה של הבניה ופרטים אחרים.

ב. חובת ההודעה לעיל לא תחול, על עבודת בניה שתושלם תוך פחות מששה שבועות.

15. אחריות לנזקים

הקבלן מצהיר כי הוא קבלן עצמאי בביצוע העבודה לפי החוזה והוא אחראי כלפי הרשות לביצוע העבודה, לאופן ביצועה ולכל הקשור בביצוע העבודה ולכל הנובע ממנו וכי היחסים בינו לבין הרשות הינם יחסים בין מזמין עבודה לבין קבלן, כמשמעותו בחוק חוזה קבלנות תשל"ד 1974.

16. ביטוח

16.1. הקבלן יבטח את עצמו לכסוי חבותו על פי החוזה בפני כל הסיכונים הנובעים ממנו ובין השאר יבצע את הביטוחים המפורטים להלן:

16.1.1. "פוליסה לביטוח אחריות מעבידים" לכיסוי אחריותו כלפי כל אדם המועסק על ידו.

16.1.2. "פוליסה לביטוח עבודות קבלניות" או "פוליסה לביטוח עבודות הקמה" אשר בה כלול בין היתר כיסוי לכל נזק העלול להיגרם ע"י הקבלן לרשות לרכוש הרשות או לכל אדם אחר במישרין ובעקיפין כתוצאה מביצוע העבודה.

16.2. פוליסות הביטוח האמורות תהיינה בסכומים כמפורט במסמכי החוזה ותהיינה משועבדות לטובת הרשות ובתוקף כל עוד נמשכת העבודה.

הקבלן ימסור לרשות העתקים מהפוליסות וכנגד צו התחלת קבלת העבודה.

16.3. לפי דרישת הרשות יציג הקבלן את פוליסות הביטוח ואישור על תשלום דמי הביטוח.

16.4. הקבלן יוסיף את הרשות כמבוטחת נוספת בפוליסות הנ"ל, מבלי שתשמר למבטח זכות שיבוב כלפי הרשות.

16.5. אין האמור בסעיף זה בא לגרוע מאחריות או מהתחייבויות כלשהן של הקבלן מכוח החוזה. למען הסר ספק מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי ביטוח כלשהם ע"י המבטח לא ישחרר את הקבלן מן האחריות המוטלת עליו על פי חוזה או על פי כל דין, לרבות

במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הביטוח או הכיסוי הביטוחי אינם מספיקים לכיסוי הפגיעה או הנזק שנגרם וגם או נפסק או בכל מקרה אחר.

17. אחריות הקבלן לעבודה

- 17.1 הקבלן יהיה אחראי בגין כל פגיעה, אובדן או נזק, שיגרם על ידו ו/או ע"י מי מטעמו, לעבודות, לציוד, לאביזרים, לחומרים ולכל המצוי באתר העבודות, כאשר בכל מקרה של נזק מכל סיבה שהיא יהיה על הקבלן לתקן את הנזק לשביעות רצון המנהל, על חשבונו של הקבלן, מיד עם דרישתה הראשונה של הרשות.
- 17.2 הקבלן אחראי באחריות שלמה ומוחלטת לטיב העבודה במשך תקופת ביצוע העבודה וכן במשך תקופה שלא תפחת מ- 12 חודשים מתאריך תעודת גמר העבודה (להלן: "תקופת האחריות"), לכל חלקי המבנה למעט:
א. עבודות האינסטלציה והחשמל לתקופה של 24 חודשים.
ב. הגגות והאיטום לתקופה של עשר שנים.
- 17.3 כל הליקויים והפגמים בטיב העבודה ו/או החומרים שסופקו על ידי הקבלן יתוקנו ע"י הקבלן ועל חשבונו לפי הוראות המנהל ובזמן שיקבע על ידו, בתאום עם הקבלן, והקבלן יפצה את הרשות בגין כל ההפסדים והנזקים שיגרמו לה, כתוצאה מליקויים ופגמים אלה.
- 17.4 לא ביצע הקבלן את התיקונים לפי הוראות המנהל תוך הזמן שקבע, ראשית הרשות לבצעם, בין בעצמה ובין על ידי אחרים, על חשבון הקבלן, והקבלן יחזיר לרשות מיד ולפי דרישה ראשונה את כל סכומי ההוצאות שנשאה בהם בקשר לכך.
- 17.5 הקבלן מתחייב להמציא לרשות במועד הגשת החשבון הסופי ערבות בנקאית בלתי מותנת בתוקף לתקופה של 12 חודשים ממועד הגשת החשבון הסופי, שעניינה טיב העבודות וזאת בשיעור של 10% מהתמורה המשוערת המגיעה לו לפי החוזה, להבטחת קיום תנאי סעיף זה, סוג הערבות וניסוחה יקבעו ע"י הרשות ואילו ההוצאות הכרוכות בקבלת ערבות תחולנה על הקבלן. ערבות הטיב תהיה צמודה למדד, כמפורט בחוזה זה.
כנגד המצאת ערבות הטיב לשביעות רצון הרשות תוחזר לקבלן ערבות הביצוע.
- 17.6 נדרש הקבלן להמציא ערבות כנ"ל ולא עשה כן תוך 10 ימים מדרישתה הראשונה של הרשות תהיה הרשות זכאית לנכות סכום בשיעור עד 10% צמוד מהתמורה המגיעה לקבלן לפי החוזה וסכום זה יופקד בידי הרשות למשך תקופת האחריות.
יודגש למען הסר ספק, כי הניכוי כאמור בס"ק זה יחליף את הערבות הבנקאית והקבלן יחשב כמי שקיים את התחייבותו בס"ק זה.

18. ניהול אתר העבודה

- 18.1 הקבלן יתקין ויחזיק במקום שיקבע על ידי המפקח מחסן חומרים וציוד וכן **משרד מרוהט** ומחורב לתשתיות כולל שולחן משרדי ושולחן דיונים וכסאות לקיום ישיבות אתר, ושיהיה בו כדי לאפשר באופן סביר למפקח לבצע את עבודתו.
- 18.2 הקבלן ידאג לניקיון אתר העבודות במשך כל זמן ביצוע העבודות, בהתאם להוראות המפקח ויעביר את הפסולת ועודפי הציוד והחומרים למקום המיועד לריכוזם, שיקבע ויאושר על ידי המפקח.
- 18.3 בתום ביצוע העבודה ינקה הקבלן את אתר העבודות וימסור לרשות את העבודות והשטח במצב של ניקיון מוחלט ובטוח מפני סכנה כלשהי.
- 18.4 לא ניקה הקבלן את אתר העבודה, רשאית הרשות, לאחר התראה מראש ובכתב של 7 ימים לעשות זאת על חשבון הקבלן ולנכות את ההוצאות הכרוכות בכך מהתמורה המגיעה לקבלן לפי החוזה.

19. הפסקת העבודה על ידי הקבלן בלי הסכמת הרשות

- 19.1 הפסיק הקבלן בלי הסכמת הרשות את ביצוע העבודה מסיבה כלשהי ו/או הזניח את ביצוע העבודה ו/או האט את קצב ביצועה ו/או לא ימלא את חובות המנהל ו/או המפקח, רשאית הרשות לדרוש מהקבלן להמשיך בעבודה או להחיש ביצועה ע"י הגדלת מספר העובדים ו/או בכל אופן אחר שיצוין ע"י הרשות ולסיים את ביצוע העבודה במועד המוסכם ועל הקבלן להיענות לדרישה כזו, ומיד.
מוצא ומודגש כי אי תשלום כזה או אחר ע"י התמורה ע"י הרשות, לא יזכה את הקבלן באפשרות להפסיק, להזניח או להאט את ביצוע העבודה.
- 19.2 אם ינקטו הליכי פרוק או פשיטת רגל נגד הקבלן או שיוטל עיקול על נכסיו או שהקבלן לא

ימלא אחר דרישות הרשות רשאית להיכנס לאתר העבודה, לפנות את הקבלן, עובדיו, כליו מהמקום ולבצע בעצמה ו/או באמצעות קבלנים אחרים את העבודה או כל חלק ממנה על חשבון הקבלן, וזאת מבלי לגרום לביטול החוזה ומבלי לשחרר את הקבלן מהתחייבויות או לפגוע בזכויות הרשות לפי החוזה.

- 19.3 בכל אחד מהמקרים האמורים בס"ק 19.2 לעיל, רשאית הרשות להשתמש, לצורך ביצוע העבודה, בחומרים ובציוד שהובאו ע"י הקבלן לאתר העבודה, על התשלום או הזיכוי בגין השימוש בחומרים ובציוד של הקבלן כנ"ל, ידונו הצדדים ביניהם בנפרד.
- 19.4 במקרה שהרשות תשלם את ביצוע העבודה שלא באמצעות הקבלן, תקבע הרשות לאחר השלמת העבודה, את הסכום שהוצא על ידה לצורך השלמת ביצוע העבודה, כאמור, וייערך חשבון מסכם לגבי ביצוע העבודה בהתחשב בתנאי החוזה, וכל יתרה על ידי אחד הצדדים למשנהו, לפי העניין, תשולם בהתאם.
- 19.5 אין האמור בסעיף זה בא לגרוע מזכותה של הרשות לתבוע ולקבל פיצויים מהקבלן עקב הפרת החוזה על ידו ועקב כל נזק נוסף שנגרם לרשות ו/או לכל אחר מטעמה או במקומה.

20. ביטול החוזה

- מבלי לגרוע מזכויות הרשות עפ"י האמור לעיל, רשאית הרשות להפסיק את ביצוע העבודות לפי החוזה כולו ו/או מקצתן, באופן זמני, או מוחלט, הכל לפי החלטת הרשות ושיקול דעתה.
- 20.1 החליטה הרשות על הפסקת העבודה, כאמור, תשלח הרשות הודעה על כך לקבלן בציון תנאי הפסקת העבודה, מועד ותקופת ההפסקה, והקבלן יפעל בהתאם להודעה על כל המפורט בה ולא יחדש את ביצוע העבודות או חלק מהן אלא בהתאם להוראות הרשות מראש ובכתב.
- 20.2 הופסק ביצוע העבודה באופן זמני, תשלח הרשות לקבלן את התמורה המגיעה לו בהתאם לתנאי החוזה בעד אותו חלק של העבודה שבוצעה על ידו בפועל עד לתאריך ההפסקה.
- 20.3 הופסק ביצוע העבודה כולה או מקצתה לחלוטין, אחרי שניתן על ידי המנהל אישור להתחלת ביצוע העבודה ולאחר שהקבלן החל בביצוע העבודה למעשה, תעשינה - תוך 45 יום מתאריך מתן הודעה בכתב לקבלן, מדידות סופיות לגבי אותו חלק של העבודה שבוצע עד לתאריך הפסקת העבודה וישולם לקבלן סכום המגיע לו בהתאם למדידות, והמחירים שבכתב הכמויות ולשלב הביצוע של העבודה.
- 20.4 א. הופסקה עבודתו של הקבלן על פי הוראות הסכם זה יעזוב הקבלן את אתר הבניה הוא ועובדיו וכליו לאלתר.
ב. הקבלן מסכים כי היקף העבודה שנעשית על ידו עד להפסקתה יקבע ע"י המנהל והסכום לזכותו (באם יהיה כזה) ישולם לו תוך 45 יום.
- 20.5 הופסק ביצוע העבודה כולה לחלוטין אחרי חתימת החוזה, אך לפני שניתן ע"י המהנדס אישור להתחלת העבודה, או שניתן אישור להתחלת העבודה, אך הקבלן טרם התחיל בביצוע העבודה למעשה, מבוטל חוזה העבודה והקבלן לא יהא זכאי לתשלום פיצויים כלשהם בשל הפסקת העבודה וביטול החוזה, כאמור.
- 20.6 לעניין סעיפים 20.1, 20.2 ו- 20.3, אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותו של הקבלן לתבוע את נזקיו הישירים בלבד.

21. הסבת החוזה

- 21.1 אין הקבלן רשאי להסב את ביצוע העבודה לפי החוזה או כל חלק ממנה ללא הסכמה מראש ובכתב של הרשות.
- 21.2 נתנה הרשות את הסכמתה כאמור לעיל, אין בהסכמה זו כדי לפטור את הקבלן מאחריותו והתחייבותו לפי החוזה והקבלן ישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחלל של כל מי שביצוע העבודה שהוסבה לו ע"י הקבלן.

21. פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין איחורים

- 21.1 מבלי לגרוע מזכותה של הרשות עפ"י כל דין, לכל תרופה או סעד אחרים, מוסכם בזאת כי אם הקבלן לא ישלם את העבודה במועד שנקבע לכך ישלם הקבלן לרשות מיד עם דרישתה הראשונה כפיצויים בסך 1.5% מערך העבודה לפי החוזה לכל שבוע איחור, או חלק ממנו. סכום האמור לעיל יהיה צמוד למדד הבסיסי כמצוין בחוזה.
- 21.2 מוסכם בזה כי הפיצוי למזמין הינו 10% מערך העבודה בגין כל הפרה יסודית של החוזה ע"י הקבלן.
- 21.3 במקרה של איחור, תהיה הרשות רשאית לנכות כל סכום שיגיע לה מכל הסכומים שיגיעו

- 22. ערבות לקיום החוזה**
- 22.1 להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה, ימציא הקבלן לרשות, במועד חתימת חוזה זה, ערבות בנקאית בגובה 10% מערך שכר החוזה, ערבות שתוחזר לאחר השלמת העבודה לשביעות רצון המנהל וכנגד קבלת ערבות טיב כמשמעה בסעיף 8.5 ס.ק.4.
- 22.2 הערבות תהיה צמודה למדד בנוסח שיאושר ע"י המנהל ותוקפה יהיה לפחות ל- 90 ימים לאחר המועד הקבוע לסיום ביצועה של העבודה.
- 22.3 הערבות תשמש כבטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות החוזה, מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל תשמש הערבות להבטחה ולכיסוי של :-
- א. כל נזק או הפסד העלול להיגרם לרשות עקב או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי תנאי כלשהו מתנאי חוזה זה.
- ב. כל ההוצאות והתשלומים שהרשות עלולה להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה.
- ג. כל הוצאות התיקונים, השלמות, שיפוצים ובדק העבודה שהרשות עלולה לעמוד בהם.
- בכל מקרה כאמור תהא הרשות רשאית לגבות לאחר הודעה מראש ובכתב של 7 ימים את סכום הערבות, כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים ולהיפרע מתוכו לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.
- 22.4 הקבלן מתחייב להגדיל מפעם לפעם את סכום הערבות ולהתאימו לשכר החוזה והשינויים שהצטברו וכן להאריך מפעם לפעם את הערבות, בהתאם לצורך, עד לאישור החשבון הסופי וחתימת הקבלן על כך בסילוק התביעות, והכל לפי הוראות המנהל. לא עשה כן הקבלן רשאית הרשות לממש את הערבות כולה או מקצתה.
- 22.5 ההוצאות הכרוכות בהוצאת וקיום הערבות יחולו על הקבלן.
- 23. הכנת תוכניות "AS MADE"**
- לאחר גמר העבודה וכתנאי להגשת החשבון הסופי יצרף הקבלן תוכניות AS MADE מאושרות על ידי המתכננים השונים וזאת על גבי תוכנית מדידה מאושרת.
- התוכניות תכלולנה מהלכי צנרת מפלסים סימון אביזרים וכל כיוצ"ב.
- כל התכניות תהיינה ממוחשבות ולא ישולם תמורתן.
- 24. בוררות**
- מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 24 לעיל מוסכם בין הצדדים כי סכסוכים ביניהם בקשר לחוזה זה ולביצועו, יוכרעו ע"י בורר שימונה בהסכמת הצדדים, בהתאמה לנושאים שבמחלוקת, ובהעדר הסכמה ימונה הבורר, לפי בקשה של כל אחד מהצדדים, ע"י **הממונה על המחוז במשרד הפנים**.
- הבורר לא יהיה כפוף לסדרי דין ודיני ראיות, אך יהיה מחויב לנמק את פסק דינו.
- 25. הודעות**
- הודעות הצדדים תהיינה במכתב רשום לכתובת כמבואר במבוא לחוזה וכל הודעה שתשלח לפי הכתובת הנ"ל בדואר רשום תחשב כמתקבלת בתוך 72 שעות מהמשלוח וזאת מבלי לגרוע מדרכי מסירה אחרות.

ולראיה באו על החתום

חותמת הקבלן

חותמת הרשות המקומית

חתימת הקבלן

חתימת ראש הרשות

חתימת גזבר

מסמך ה'

הבהרות לקבלן – תנאים מיוחדים

1. הקבלן אחראי להגשת כל האישורים הרלבנטיים שיידרשו לביצוע העבודה מהרשויות המוסמכות, כגון משרד התחבורה, משרד העבודה והרווחה, המשטרה, לשכת התנועה, חברת החשמל, משרד התקשורת (בזק), חברת מקורות, רשות העתיקות ואחרים, העתק מהאישורים הנ"ל יימסר למזמין.
2. מספור הסעיפים בכתב הכמויות זהה רק בשתי הספרות הראשונות ל- "מפרט הכללי" על כל המפרטים. הסעיפים המובאים בראש הפרקים בכתב הכמויות, כפופים לתיאור המלא ב- "מפרט הכללי" לפי שייכותם וסיווגם המתאים, תאור הסעיף יהווה מפרט מיוחד.
3. לפני בצוע עבודות העפר, הקבלן יוודא במחלקה הטכנית של הרשות המקומית, ובהעדר מידע ברשות בגופים המוסמכים הקיימים, על הימצאות משק תת-קרקעי בתחום עבודתו, בנוסף לנ"ל בסעיף 1.
- הקבלן יתאים את שיטת עבודתו לאתר, וישמור על שלימתם של כל האובייקטים הקיימים, הן עיליים והן תת-קרקעיים ועל תפקודם הסדיר בזמן הבצוע. במקרה של פגיעה בהם, עליו לתקן על חשבונו. אין להתחיל בעבודות העפר לפני בדיקת מיקום ועומק האובייקטים התת-קרקעיים, כגון קווי מים/חשמל/טלפון/ביוב/ וכו'. חפירת גישוש לגלוי ועקיפת מכשולים כלול במחירי היחידה ולא יזכו את הקבלן בתוספת.
4. בגמר העבודה ובמעמד מסירתה למזמין, הקבלן חייב להמציא ולהגיש את תוצאות מערך הבדיקות שביצע, על גבי דף ריכוז של המכון, ובהתאם לפרוגרמת הבדיקות הנדרשת.
5. על הקבלן להודיע למפקח, ע"י רשום ביומן ו/או בכל דרך שתהייה מקובלת על המפקח, על סיומו של כל שלב משלבי הבצוע ולבקש רשות לתחילת ביצוע השלב הבא. אין להתחיל בבצוע שלב חדש לפני בצוע הבדיקות של השלב הקודם, וקבלת אשור המפקח על תוצאותיהן, בהתאם לנוהלי המזמין.
6. בהגשת החשבון הסופי, הקבלן יכין ויצרף לחשבון הסופי, "תרשים מקרא" בצבעים, המתארים את כל פרטי העבודה שבוצעו על ידו, ואשר בגינם הוא מבקש תמורה.
7. על הקבלן לקחת בחשבון כי הצעתו הסופית לביצוע העבודה, כוללת התקנת שילוט מתאים על חשבוננו, לפי סטנדרט ודוגמא שיקבל מהמזמין, המציין את מהות המבנה או כל עבודה אחרת שהוא מבצע במסגרת חוזה זה, הנעשית במימון המזמין.
8. המזמין יקבע באופן בלעדי את המעבדה אשר תבצע את בדיקות המעבדה. הקבלן יחתום חוזה התקשרות עם המעבדה הנ"ל לרבות התקשרות כספית וימסור העתק למזמין. סכום העלות הכוללת של הבדיקות יהיה עד 2% מעלות הפרויקט עפ"י מחיר הקבלן הזוכה.
9. הקבלן יספק את כל החומרים הדרושים לבצוע, כל הכלים ואמצעי העזר הדרושים לשם בצוע מושלם לשביעת רצונו של המפקח. ומתחייב לספק העתק מכל תעודת משלוח או מסמך שידרוש המפקח.
10. בניגוד לאמור בחוזה הממשלתי מסעיף 49 ו/או 48 המזמין שומר לעצמו את הזכות לבצע עבודה בהתאם לתקציב העומד לרשותו, כלומר לבצע חלק מהעבודות לשנות את הכמויות לבצוע, להגדיל ו/או להכפיל ו/או לשלש ו/או להקטין ו/או לבטל סעיפים ו/או לבצע בשלבים להגדיל ו/או להקטין את היקף העבודה ואת גבולות הבצוע – בלי לשנות את מחירי היחידה וללא דרישה כלשהי מצד הקבלן עקב כך.

11. עבור עבודות חריגות המחיר יהיה לפי דקל פחות 20%, לפי סעיף 9.2 מהחוזה.
12. אי מילוי כל הנהלים בתקופת הבצוע גורם להפסקת העבודה.
13. בעת בצוע קווי המים והביוב, הקבלן ידאג לחיבורים זמניים למים ולביוב על חשבוננו, וזה כלול במחירי היחידה של העבודה.
14. הקבלן מתחייב להתקין שעון מים לפני התחלת העבודה וזה בתיאום עם מחלקת המים ברשות המקומית.
15. למפקח יש הזכות המלאה להחליט כי עבודות מסוימות יבוצעו בשעות העבודה הרגילות של הרשות המקומית, כמו יציקת בטון או עבודות בטון אספלט, או כפי שיתואם מראש עם המפקח.
16. יש לקבל את אישורו של המתכנן ושל מנהל מחלקת פיתוח, פיקוח ובקרה על כל שינוי במהות ובכמות העבודה שתבצע בשטח מהמתוכנן.
17. הקבלן מתחייב להראות או לספק העתק מכל תעודת משלוח או מסמך שידרוש המפקח.
18. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בפרויקט בשעות העבודה הרגילות של הרשות המקומית או בתיאום מראש עם המפקח.
19. חתימת חוזה עם הקבלן הזוכה בביצוע העבודה יהיה כפוף לקבלת הרשאה תקציבית /ממפעל הפיס/ הפנים ו/או משב"ש ו/או לקבלת היתר בניה.
במידה והעבודה לא תבוצע כאמור, לא תהיה לקבלן כל תביעה ו/או דרישה כספית ו/או דרישה אחרת נגד הרשות המקומית למעט החזרת הסכום ששולם לרשות המקומית עבור רכישת המכרז.
20. המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או אישורים כלשהם.
יש להדגיש שסעיף זה אינו מתייחס לאי הגשת ערבות בנקאית כנדרש, **כל הצעה ללא הגשת ערבות בנקאית תיפסל.**

חתימה וחותמת הקבלן

תאריך

נספח ו'טבלת ריכוז תנאי המכרז

1. היקף ערבות המכרז 250,000 ₪
2. ערבות לקיום החוזה (ערבות ביצוע) 10% מערך כל העבודות .
3. ערבות לשנת הבדק 10% מערך כל העבודות שבוצעו לפי חשבון סופי מאושר .
4. מחירי כל סעיף חריג יהיה לפי דקל מינוס 20% .
5. תקופת הביצוע 6 חודשים .

 חתימה וחותמת הקבלן

 תאריך

נספח ז'

מב"ט - מערכת בטיחות עירונית **הוראות בטיחות לעבודות קבלנים**

1. הקבלן מתחייב לקיים הוראות כל דין בכל הקשור לבצוע העבודה, לרבות בעניין הבטחת תנאי הבטיחות והגהות לשם שמירה על שלומם של העובדים ושל כל אדם במהלך ביצוע העבודה.
2. מובהר כי דרישות הבטיחות מחייבות את הקבלן את עובדיו, את קבלני המשנה שלו וכן את הספקים וכל אדם אחר מטעמו.
3. הקבלן מצהיר בזה שהוא מכיר את הוראות הדין, לרבות חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד 1954, פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תשי"ל - 1970, תקנות הבטיחות בעבודה (ציון מגן אישי) התשנ"ז - 1997 תקנות הבטיחות בעבודה ועזרה ראשונה במקומות העבודה, התשמ"ח 1988 תקנות הבטיחות בעבודה, עבודות בניה התשמ"ח 1988 וכן כל התקנות והצווים שפורסמו לפיהם הוא מתחייב לנהוג על פיהם בקפדנות והוא לוקח על עצמו את כל האחריות לכל תביעה שתוגש נגדו ונגד הרשות המקומית וכל מי מטעמה עקב הפרת כל הוראה מהוראות הדין ומהוראות אלה.
4. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל יקיימו הקבלן, עובדיו וכל הבאים מטעמו, בקפדנות את כל ההוראות ואת ההנחיות שתינתנה ע"י כל רשות מוסמכת, לרבות משרד התעשייה המסחר והתעסוקה, משרד התחבורה, משרד החינוך, משרד העבודה והרווחה, המשטרה והרשות המקומית. הקבלן יבצע את העבודות תוך מילוי מדויק של כל הוראות הדין, התקנות וההוראות של הרשויות המוסמכות, תוך עמידה בתקנים ישראלים בתחום העבודות.
5. הקבלן מתחייב בזה להעסיק בביצוע העבודות אך ורק עובדים מקצועיים מיומנים שעברו הדרכת בטיחות כללית והם בקיאים במלאכתם, ואחראים לעבודתם. כמו כן יעסיק קבלני משנה שעברו הדרכת בטיחות, שמכירים את נוהלי הבטיחות ושחתמו על ההצהרה לפיה עברו את ההדרכה והבינו אותה. בשום אופן לא יהיה הקבלן ראשי להציב בעבודה עובדים שאינם מתאימים ושאינם מקצועיים. מבלי לגרוע מכל חובה מחובות הקבלן ומאחריותו על פי הדין ובהתאם להסכם רשאי תהיה הרשות המקומית לאשר או לסרב או להתנות את אישורו של הקבלן משנה בתנאים, לפי שיקול דעתה המוחלט.
6. הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי העבודות תבוצענה בהתאם לכל הרישיונות והאישורים הדרושים וכי כל רישיונות הקבלן שבידיו תקינים ותקפים וכל הכלים שבהם הוא עובד לרבות כלי הרמה, כלי שינוע, מכשיר יד מכאניים או חשמליים וכו' תקינים וכל מה שדורש בודק מוסמך תקופתי בדוק ונמצא תקין והוא מצהיר ומתחייב שהמשתמשים בכלים אלו מיומנים ועברו הסמכה כחוק.
7. הקבלן יספק לעובדיו, ולשלווחיו ולכל הפועלים מטעמו כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק והנהוג, נהוג להשתמש בו לשם ביצוע עבודה מסוג העבודה נשוא ההסכם, לרבות נעלי עבודה, אוזניות, כובעי מגן, משקפי מגן, ויודא כי נעשה שימוש בציוד זה.
8. הקבלן מתחייב לקיים סדרי עבודה תקינים וסדרי בטיחות נגד תאונות, פגיעות ונזקים אחרים לנפש ולרכוש בביצוע העבודה, וכן יהיה עליו לדאוג לאחסון נכון של החומרים, הציוד, המכשירים, המכונות וכלי העבודה שלו. כמוכן ידאג הקבלן להצבת ציוד כיבוי אש במקום העבודה.
9. הקבלן, יסמן, ישלט, ויגדר את השטח שבאחריותו באתר הבניה, כולל הצבת ציוד מגן - אזהרה עפ"י החוק כגון: מחסומים זיהומים, גשרי מעבר, סימון דרכי גישה ומילוט, תמרור ושלטי אזהרה, פנסים מהבהבים, ידאג לתיאורה במשך הלילה, יכוון את התנועה ויסדר מעברים בכל אותם המקומות שבטיחות הציבור והעוברים ידרשו זאת.
10. א. הקבלן ימציא למפקח האזורי במשרד העבודה לא יאוחר משבעה ימים לאחר התחלת העבודה, הודעה בכתב המציינת את פרטי המבצע ומענו, מקומה ומהותה של הבניה ופרטים אחרים.

מסמך ח-מפרט טכני מיוחד

מפרט מיוחד

כביש טבעת צפונית קטע מזרחי שלב א'

מפרט מיוחד זה בא כהשלמה למפרט הכללי של הועדה הבין משרדית לעבודות בניה "הספר הכחול", לתוכניות ולכתב כמויות. כל הסעיפים והתאורים במפרט הכללי של הועדה הבין משרדית, מחייבים בפרויקט זה. על הקבלן לשים לב בעת קביעת מחירי היחידה לעבודות, שתיאור הסעיפים בכתב הכמויות הוא תמציתי ביותר ועליו להתחשב בתיאורים המלאים במפרט הכללי, במפרט המיוחד, בתכניות, בפרטים ובדרישות המלאות בחוזה עם המזמין.

1. תיאור העבודה

עבודות חפירה וחציבה, מילוי, קירות תומכים, מעקות ותשתית ניקוז ותיעול, תאורה, מצעים, וסלילת כבישים מאספלט ופיתוח מדרכות מאבן משתבת, צביעה ותמרור.

2. תוכניות

במסגרת מכרז זה ניתן לקבלן סט שלם של תכניות לביצוע לצורך מילוי המסמכים. לפני ביצוע העבודה, ובמהלך הביצוע יועברו לקבלן "תוכניות לביצוע" הכוללות עדכונים ותוספות לתוכניות" למכרז בלבד" במידת הצורך. עדכונים והשלמת תוכניות ו/ או תוכניות נוספות לצרכי הבהרה והשלמה לא יהיו עילה לשינויים במחירי היחידה. על הקבלן מוטלת החובה לבדוק את הסימון והתוכניות הנמסרות לו ומסומנות "לביצוע" העבודות, מיד עם קבלתן ולא יאוחר משבוע ימים. עליו להפנות את צומת לב המפקח לכל שגיאה/החסרה/סתירה אי התאמה בין התוכניות, המפרטים, כתב הכמויות והמידע שסופק ע"י הקבלן כתוצאה מזיהוי המכשולים, ולקבל הוראות ביצוע מהמפקח. אי הפניית צומת לב המפקח במועד כאמור לעיל, תחייב את הקבלן לבצע על חשבונו את כל השינויים או התיקונים המתבקשים. החלטת המפקח בנדון תהיה סופית, קובעת ומחייבת. לא תתקבל תביעה מצד הקבלן על סמך הטענה שלא הבחין בסתירות ובאי התאמות.

3. תנאי האתר

העבודה מתבצעת בכבישים פעילים. על הקבלן לנקוט באמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים לרבות סימון ותמרור זמניים, כניסות זמניות ומעברים לרכבים והולכי רגל. הקבלן יבטיח ציר תנועה פתוח ובטוח לתנועה, כנ"ל גם שבילים עבור הולכי רגל. הקבלן יגיש תוכנית הסדרי תנועה זמניים לאישור הרשות המקומית בהתייעצות עם המשטרה ויפעל בשטח עפ"י הנחיות המשטרה כולל הצבת שוטרים עפ"י הצורך כל ההוצאות בגין עבודות הבטיחות והסדרי

התנועה הזמניים יחולו על חשבון הקבלן ויכללו במחירי היחידה של סעיפי החוזה.

4. שלבי עבודה

- א. בביצוע עבודות הכנה ופירוק ינקוט הקבלן באמצעי בטיחות נאותים לפי הנחיות המפקח ובהתאם לתוכניות שלבי הביצוע והבטיחות.
- ב. עבודות עפר, חפירות ויציקת יסודות הקירות כולל קבלת אישורי יציקה שוטפים, ביצוע חפירות והרחבות בכביש קיים כולל בנית אבני שפה והמדרכות.
- ג. האמור לעיל אינו פוטר את הקבלן מחובתו להכין תכנית שלבי ביצוע ולוח זמנים מפורט לביצוע העבודה. הנ"ל יאושר ע"י המפקח והרשויות הנוגעות בדבר ויהווה בסיס לביצוע של הקבלן. יודגש כי הכנת תוכניות שלבי ביצוע והסדרי בטיחות ותנועה זמניים וכן ביצוע בפועל במהלך הפרויקט, יחולו על חשבון הקבלן ועלותן תשולם במחירי היחידה של סעיפי החוזה.

5. עדיפות בין המסמכים

- 1.5 בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות לגבי הוראה כלשהי במסמכים השונים המהווים את החוזה, סדר העדיפות – לעניין הביצוע-נקבע ברשימה שלהלן:
 - א. תכניות.
 - ב. מיפרט מיוחד ודו"ח יועץ קרקע.
 - ג. כתב כמויות.
 - ד. אופני מדידה מיוחדים.
 - ה. מפרט כללי ואופני מדידה.
 - ו. תנאי החוזה.
 - ז. תקנים ישראליים.
- כל הוראה במסמך קודם ברשימה שלעיל עדיפה על ההוראה שבמסמך הבא אחריו.
- 2.5 סדר העדיפות- לעניין תשלום-נקבע ברשימה שלהלן:
 - א. כתב כמויות.
 - ב. אופני מדידה מיוחדים.
 - ג. מפרט מיוחד.
 - ד. תכניות.
 - ה. מפרט כללי(ואופני מדידה).
 - ו. תנאי החוזה.
 - ז. תקנים ישראליים.

6. אחריות למבנים התקנים קיימים

בשטח העבודה קיימים מבנים, ומתקנים תת קרקעיים כדוגמת קווי חשמל, תקשורת, טל"כ, מים, ביוב, השקיה וכו'. הקבלן יבצע את התיאומים הנדרשים מראש ויוודא את מקומם של כל הנ"ל בתחום עבודתו על מנת לשמור על שלמותם. במקרה פגיעה ו/או גרימת נזק כלשהוא לקווים או מתקנים בזמן העבודות כל התשלומים בגין טיפול/תיקון/החלפה או כל מה שידרש יחולו על הקבלן.

8. הדגשים:

40.1 עבודות מתכת

- עבודות מסגרות תבוצענה גם על פי המפורט בפרק 06 ופרק 19 של המפרט הכללי.
- האלמנטים לרבות עיגון יבוצעו על פי פרטים שבתוכניות.

גלוון וצבע:

גלוון:

כל חלקי המתכת יגולונו כמכלולים לאחר ביצוע העיבודים והריתוכים הסרת שלקות וליטוש .
הגלוון יבוצע בחם בטבילה באמבט כשעובי הגלוון המזערי הוא 80 מקרון, הכל לפי דרישות ת"י 918.
הגלוון יחשב ככלול במחירי העבודה ולא יימדד בנפרד.

• **צבע :**

א. כללי :

עבודות הצבע יבוצעו גם לפי הנחיות יצרני הצבע ויכללו גם את שכבות היסוד וההכנה הנדרשת.
כל הצבעים למיניהם שיסופקו ע"י הקבלן יהיו בגוון לפי בחירת האדריכל.
עבודות הצבע של מוצרי המסגרות תבוצענה ע"י מפעל מאושר לפי תקן ISO 9002.

ב. הכנה לצביעה :

בדיקה ויזואלית של פני השטח לאיתור פגמים בשכבות.
הסרת שומן באמצעות ממיס אורגני או באמצעות דטרגנט חם בהתזה, או באמצעות אלקלי חם בהתזה.
התזת גרגרי פלדה מסוג GRIT 40 (ANGULAR) GL בגודל 0.5-1 מ"מ. ניקוי באמצעות אויר דחוס של שאריות גרגרים ואבק.
בחינה ויזואלית של פני השטח למציאת פגמים בשכבות האבץ .
במידת הצורך ליטוש במקומות כשל של ציפוי האבץ באמצעות נייר לטש גרעין 36.
על פי החלטת המפקח מוצר פגום בגלוון יפסל ויוחזר לגלוון.

ג. צביעה :

איבוק בשיטת ה- (TRIBO FRICTION) או בשיטת אלקטרוסטטית של אבקה על בסיס פוליאסטר טהור מסוג (HB HIGH BILD) בעלת תכולת OUT FREE GASING בעובי 80 מיקרון לפחות בשכבה אחת. האבקה תהיה מתוצרת אוניברקול סידרה 7000 או שווה ערך.

ד. הקלייה :

קלייה הדרגתית בתנור בטמפרטורה התחלתית של 140° - 150° למשך 10 דקות לאחר מכן 180° - 220° למשך 20 דקות נוספות.

ה. קירור :

קירור הדרגתי לטמפרטורה שמאפשרת מגע יד .
אין לבצע כל פעולה על גבי המוצר בטרם ירדה הטמפרטורה לרמה של 35° - 40° לפחות.

ו. בקרת איכות :

בדיקה ויזואלית של פני השטח למציאת פגמים.
בבדיקת אדהזיה עם משרט המרווחים 1 מ"מ לא יהיה קילוף.
מדידת עובי הציפוי הכללי בהפחתת עובי ציפוי האבץ אשר תימדד לפני הצביעה.

51.4 תערובות אספלטיות צפופות דירוג (תא"צ)

51.4.1 מרכיבי התערובת :

51.4.1.01 :אגרגטים :

א. האגרגט הגס יהיה גירי דולומיטי או בזלתי, סוג א' .
ב. האגרגט הדק יהיה גירי /דולומיטי.

51.4.02 :מלאן :

א.המלאן יהיה מוצר המתקבל ע"י טחינת אבן גירי/דולומיטי, העובר כולו דרך נפה 0.425 מ"מ (נפה #40).
ב.אפשר להפריד את המלאן לשני מקטעי ביניים, מלאן גס ומלאן דק. לפחות 65%(במשקל)מהמלאן הדק עובר נפה 0.075 מ"מ(נפה#200).

לכלול פיה שנוצר משריפה לא יעילה

ג.המלאן יהיה יבש ונקי מפסולת של חומר הדלק בתנור הייבוש.

51.4.03 ביטומן:

הביטומן הטרי לייצור התא"צ יהיה PG68-10, או PG 70-10, כנדרש בתוכניות וכתב הכמויות.

51.5 עבודות ניקוז ותיעול:

- א. קווי התיעול יהיו אטומים, עשויים מצינורות בטון מזויין המתאימים לדרישות ת"י 27 מחודש מאי 2010.
- ב. הצינורות יהיו מדרג וקוטר כפי שמסומן בתוכניות וכתבי הכמויות.
- ג. הצינורות יסופקו עם אטמים עשויים מאלסטומר סינטטי המתאימים לדרישות ת"י 1124 באופן אינטגרלי.
- הצינורות והאטמים יישאו תווי תקן ויסופקו יחד מיצרן צינורות אחד, שמערכת הניהול שלו מאושרת על פי תקן ISO 9002.
- ד. על הקבלן לבצע על חשבונו גישושים לגילוי מערכות תת קרקעיות קיימות בתוואי קווי הניקוז המתוכנן.
- ה. הקבלן ימסור למתכנן את נתוני המדידה לצורך שינוי תכנון.

51.9 צביעה ותמרור:

- א. התקנים, ההוראות והתקנות הבאים מחייבים את הקבלן: ת"י 111, ת"י 934, ת"י 935 "לוח התמרורים" הרשמי שפורסם ע"י משרד התחבורה, קובץ "הנחיות לאופן הצבת תמרורים" פורסם משנת 2014 בהוצאת משרד התחבורה/המפקח על התעבורה.

ב. התמרורים:

1. צורת התמרורים. צבעיהם ודוגמאות הסימון שבהם, יהיו מתאימים למתואר בתקנות לביצוע פקודת התעבורה "הודעת התעבורה (קביעת תמרורים) תש"ל 1970" בדיני מדינת ישראל.
 2. מידות התמרורים יהיו לפי טבלה 3 בחוברת "תקנות והנחיות להצבת תמרורים, 2012" של משרד התחבורה, המפקח על התעבורה.
 3. פינות התמרורים המשולשים והמרובעים יעוגלו ברדיוס 25 מ"מ.
 4. סימנים על הסרט המחזיר אור, יעשו ע"י הדפסת רשת, ויעברו ייבוש בתנור.
 5. כל תמרור יישא על פניו שלא מכוסים בסרט, סימן ברור ובר קיימא הכולל את שם היצואן (או סימולו המסחרי) ותאריך ייצור התמרור.
 6. ייצור התמרור יהיה מחומר מחזיר אור בלבד.
- החומר המחזיר אור יהיה רב עוצמה HIGH INTENSITY בהתאם למפרט מת"י מס' 190 מאוקטובר 1983.
- סעיף 208, טבלה 3, והחזרת אור מס' 2.

ג. העמודים:

1. העמודים יהיו עשויים צינור פלדה בקוטר 3" ובעובי דופן 2.20 מ"מ, לדרישת ת"י 530- "צינורות פלדה בעלי תפר ריתוך לשימוש כללי".
2. אורך הצינור ייקבע בהתאם לכמות התמרורים המיועדים להתקנה עליו.
3. בקצהו התחתון של העמוד יותך מוט פלדה למניעת סיבוב העמוד לאחר הצבתו.
4. פני העמוד ינוקו בחומר ממיס לפני הצביעה. אם יש שכבת חלודה ינוקה העמוד בהתזת חול לצורך הסרתה.

5. העמודים ייצבעו בשכבת אבץ כרומטי ובשתי שכבות של לכה סינתטית. הצביעה תעשה לפני הצבת העמוד במצב אופקי ובאופן שתהא נקיה מנזילות צבע יפרידו 24 שעות.
 6. העמוד יכוסה בקופסה עשויה בלחץ מפח אלומיניום שעוביו 1 מ"מ, הקופסה תהיה בקוטר פנימי כזה כך שיולבש בכוח על הצינור והסרתו תהיה קשה.
 7. מיקום העמודים יבוצע בהתאם לתוכניות. לפני הצבת העמוד יש לבדוק שלא יהיה מוסתר מעיני הנוהגים ברכב במרחק מתאים. כל סטייה במיקום העמוד חייבת באישור מהנדס התנועה.
 8. העמוד יוצב בתוך בור בקוטר 40 ס"מ ממולא בבטון ב-20. הצבת העמוד תיעשה לאחר שנוצקה שכבת בטון בגובה 20 ס"מ.
 9. העמוד יוצב בזהירות, ובאופן שתמנע מפולת בקירות הבור. העמוד יוצב אנכית.
 10. התקנת התמרור אל העמוד תבוצע לפחות 24 שעות לאחר יציקת היסוד.
 11. העבודה כוללת את אספקת התמרורים ואת התקנתם. התשלום יהיה לפי יחידה.
- ד. הצבת התמרורים לעמודים:**
1. כל חלקי ההתקן יהיו עשויים פח פלדת פחמן. כל הפינות יעובדו וייקמטו. כל הרכיבים יהיו מגולוונים באבץ, בטבילה חמה ויעברו תהליך צריבה בחומצה לפני כן.
 2. כל הברגים והאומים יהיו מגולוונים.
 3. זווית ההתקנה תיבדק בשעות החשיכה, ותתוקן עד לקבלת החזר אור לשביעות רצון המהנדס.
 4. העבודה כוללת את אספקת התמרורים ואת התקנתם. התשלום יהיה לפי יחידה.
- ה. ביצוע סימני דרכים בצבע**
1. הצבעים לסימון כבישים יהיו לפי ת"י 935, כמובן הצבעים יהיו נטולי עופרת.
 2. צורת הסימנים רוחבם יהיו לפי טבלה 4 בחוברת "תקנות והנחיות להצבת תמרורים, 2012" של משרד התחבורה, המפקח על התעבורה.
 3. כל הסימנים על האספלט יהיו מחזירי אור.
 4. חצים, מעברי חציה ופסי עצירה והמתנה, יסומנו בתדמיות (שבלונות) מוכנות מראש.
 5. קוים עקומים ורצופים, כדוגמת קשתות בצמתים, היקפים לאיי תנועה צבועים קוים לבנים מסוג 803 וכד' יבוצעו בעקומות אחידות.
 6. קצות העקומות ישיקו למסלולי הנסיעה, לא יתקבלו פינות בין קטעי פסים ואבני שפה, אלא אם צוין על כך בתוכניות.
 7. תקופה של 15 יום לפחות, תפריד בין סלילת פני האספלט העליונים ובין ביצוע הסימנים עליה.
 8. הכנת פני האספלט תתבצע לפי כל הדרישות המפורטות בת"י 934.
 9. שכבה מחזירה אור תתקבל ע"י הוספת כדוריות זכוכית אל פני הצבע הרטוב, בכמות של 200 גרם למ"ר.
 10. סימנים אשר יבוצעו בצורה לא נכונה, ואשר לא תיעשה לשביעות רצון המפקח, תמחק על ידי קרצוף הכביש ותיצבע מחדש.
 11. מידו של צביעה ימדדו נטו.



פרק 08.1 תנאים כלליים

- 08.1.01 תחום המפרט המיוחד**
העבודות תבוצענה בהתאם לחוק החשמל, התקנים הישראליים ודרישות חברת החשמל לישראל, המפרט הכללי לעבודות חשמל של הועדה הבינמשרדית.
המפרט והתיאורים המתייחסים למכרז/חוזה זה הוא המפרט הכללי לעבודות בניה של הועדה הבינמשרדית שבהוצאת משרד הביטחון (מהדורה עדכנית).
- 08.1.02 ביצוע העבודה והספקת חומרים**
העבודות תבוצענה בהתאם לתוכניות, תחת פיקוח ולשביעות רצונו של המהנדס המפקח. הקבלן יספק את כל הציוד והחומר הדרוש (אם לא סומן אחרת) למתקן החשמל, התקשורת ומתקנים נלווים כולל כל חומרי העזר להשלמת האינסטלציה אשר יידרשו. הרשות בידי המזמין לספק בעצמו החומרים והציוד. במקרה זה ייחשבו המחירים לאחר הפחתת היחידות המסופקות ע"י המזמין בהתאם למחירים הכתובים בכתב הכמויות של הקבלן. על הקבלן לעיין היטב בתוכניות ולקבל את כל הפרטים על החומרים הדרושים וכן עליו לעיין בכל הגורמים המעניינים אותו לקביעת המחירים.
- 08.1.03 שינויים בתוכניות**
שינויים בתוכניות, באם יש צורך בכך, יוכלו להיעשות אך ורק בהסכמתו של המזמין או בא כוחו. כמו כן רשאי המזמין להוסיף תוכניות נוספות להשלמת התוכניות הקיימות. במקרה זה ישארו בתוקף אותם המחירים כמו בכתב הכמויות והמחירים המקורי המצורף.
- 08.1.04 טיב החומרים**
כל החומרים והציוד יהיו מהמין המשובח ביותר ויאושרו ע"י המפקח לפני בצוע העבודה. בכל מקרה של שימוש בחומרים אשר קיים לגביהם תקן ישראלי, ישתמש הקבלן אך ורק באלה המאושרים ע"י מכון התקנים הישראלי. המפקח רשאי לדרוש אישור של מכון התקנים הישראלי על כל פריט או יחידה של החומר והציוד ולא להסתפק באישור כללי של הטיפוס. על הקבלן להגיש למהנדס דוגמאות של כל החומרים, האביזרים ויתר חלקי המתקן לשם אישור לפני בצוע העבודה. בכל מקרה חייב החומר או המוצר לעמוד בדרישות המפרט ו/או המפרט המיוחד אם אלה גבוהות מדרישות תו-תקן.
אם ברצונו של הקבלן לשנות איזה חומר שהוא, ששונה מאלה שבשרטוטים או במפרט, עליו לקבל אישור בכתב על כך מאת המזמין או בא כוחו. באם ימצא חומר או עבודה פגומה או שלא בוצעה כראוי בזמן בדיקה שגרתית של המהנדס המפקח תוך מהלך ההתקנה, יהיה על הקבלן לתקן זאת מיד, ועל חשבונו הוא.
- 08.1.05 איכות העבודה**
העבודה תבוצע ברמה מקצועית גבוהה ביותר. עבודות מקצועיות תבוצענה ע"י בעלי מקצוע מומחים העוסקים בקביעות במקצועם.
על הקבלן להיעזר בקבלני משנה ובבתי חרושת מתאימים בכל העבודות המיוחדות, אשר לדעת המפקח אינם בתחום הרגיל של עבודתו. במקרים מסוג זה רשאי המפקח לפסול כל עובד, יצרן וכ"י, שאינם מתאימים לדעתו לביצוע העבודה.
המהנדס המפקח יהיה הפוסק האחרון והמכריע בכל שאלות איכות הביצוע ואיכות החומרים. הקבלן מתחייב לקבל את הכרעתו של המהנדס המפקח ללא טענות ומענות ולשנות, לפרק, להרוס, לתקן ולהתקין מחדש כל חלק עבודה שיפסל על ידי המהנדס המפקח בכל זמן שהוא עד קבלתן הסופית של העבודות להנחת דעתו המוחלטת של המהנדס המפקח וזאת ללא תמורה נוספת.
- 08.1.06 בירורים מוקדמים עם הרשויות**
על הקבלן לברר ולתאם בחברת חשמל, בזק ומוסדות אחרים את הפרטים ואופן הביצוע של העבודה המבוצעת למערכות שלהם ולבצע במועד המתאים את כל ההכנות הדרושות לשם כך. הוא ידאג להזמנת הפיקוח לביקורת של הרשויות הנ"ל בשלבי העבודה ובסיומה.
- 08.1.07 ניהול העבודה ע"י קבלן**
הקבלן יעסיק בקביעות במשך כל זמן בצוע העבודות בא כוח שלו במקום בתור מנהל עבודה. קבלן החשמל יהיה



בעל רשיון "חשמלאי ראשי" לפחות ומנהל העבודה במקום בעל רשיון "חשמלאי מוסמך" לפחות.
מנהל העבודה יהיה מוסמך לייצג את הקבלן בהחלטות מנהליות וכספיות.

- 08.1.08 מדידת כמויות**
לשם עריכת החשבון ימדדו המתקנים בהתאם ליחידות המדידה הנתונות בכתב הכמויות. המדידה תיעשה לפי המציאות ללא כל תוספת עבור פסולת או פחת.
- 08.1.09 תוכניות לביצוע**
על הקבלן לדאוג שתמצא בידו מערכת שלמה של שרטוטים אשר רשימתה תצורף למפרט זה. כמו כן עליו לדאוג לכך שהשרטוטים הנמצאים ברשותו הינם ההוצאה האחרונה (עקב שינויים העלולים לחול תוך מהלך בצוע העבודה). חריגה מהוראה זו, תחייב את הקבלן לשאת בהוצאות השינויים שיידרשו.
- 08.1.10 תוכניות "כפי שבוצע"**
הקבלן יכין תוכניות ממוחשבות של המתקן כפי שבוצע במציאות לשם הגשתם יחד עם בקשתו לבדיקת המתקן. כן ימסור הקבלן ללא תשלום תוכניות של המתקן המבוצע למתכנן לאחר בדיקה וחתומת המפקח באתר.
- 08.1.11 אחריות הקבלן לחומרים וציוד**
הקבלן יקבל עליו אחריות לתקופה המוגדרת נושא בנפרד אך לפחות שנה אחת מיום קבלת המתקן על העבודה והחומרים שהוא מספק. כל הליקויים והקלקולים העלולים להתגלות במשך התקופה הנ"ל יהיה הקבלן חייב לתקנם על חשבונו תוך זמן מתאים שיקבע ע"י המפקח. הפיקוח על בצוע העבודה, בדיקתה ואישורה על ידי המפקח, בזק, וחברת החשמל או חברת הטל"כ אינם משחררים את הקבלן מהאחריות הנ"ל.
- 08.1.12 מסירת עבודה לגורם אחר**
אסור לקבלן למסור את העבודה או חלק ממנה לקבלן משנה או לאדם אחר מבלי לקבל הסכמה מוקדמת לכך בכתב מהמזמין או בא כוחו. האיסור מתייחס גם לגבי ייצור ואספקה של לוחות חשמל, גופי תאורה. על הקבלן להגיש רשימה של יצרנים מוכרים של לוחות חשמל, גופי התאורה וכדומה ועליו לקבל אישור על אחד מהם מאת המזמין לפני הזמנת הציוד עצמו.
- 08.1.13 אחריות לנזקים אנשים וציוד**
הקבלן אחראי עבור כל נזק או נזקים שיגרמו ע"י עבודתו או פעולותיו לאנשים, או רכוש. כ"כ אחראי הקבלן על נזק שיגרם לעבודתו הוא ע"י קבלנים אחרים בשטח, אם יינזק חלק כלשהו מעבודתו יהיה עליו להחליף את החלק על חשבונו.
- 08.1.14 הגדלה/הפחתה בהיקף הכמויות**
למזמין תהיה הזכות להגדיל או להפחית את הכמויות המתוארות בכתב הכמויות, ללא כל שינוי של יחידות המחירים המוצעים, בכתב הכמויות, או פסילת פרקים שלמים של העבודה. הכמויות המסומנות בכתב הכמויות הן מקורבות ואל לקבלן להסתמך בהזמנת החומרים (כבלים כבדים וכו') על הכמויות הנתונות בכתב הכמויות, כי אם עליו לעשות מדידות במקום.
כמו כן שומר לעצמו המזמין את הזכות לשינויים במיקום בנקודות יציאה, מיקום מכשירים, ציוד וכו' עד לזמן של ההתקנה סופית של הציוד הנ"ל, בלי תוספת מחיר.
המזמין שומר לעצמו את הזכות לחלק את העבודה הכלולה במפרט זה לשני קבלנים או יותר בהתאם לראות עיניו. במקרה זה ישמרו מחירי היחידות בהתאם להצעתו של כל אחד מהקבלנים.
- 08.1.15 איתור חלקי המתקן**
המקומות המדויקים של כל חלקי המתקן טעונים אישור נוסף לפני הבצוע על ידי המפקח מטעם החברה, אלא אם נקבעו חד משמעית בתוכניות לביצוע. (אין בשום מקרה להסתמך על מדידה בתכנית - לפי קנה מידה).
- 08.1.16 התאמה לתכניות**
הקבלן מתחייב לבדוק אם ישנה התאמה בין התוכניות לבין הנתונים המעשיים במקום העבודה ובכל מקום שיגלה הקבלן סתירה או אי-התאמה חייב הוא להודיע על כך מיד למהנדס.
- 08.1.17 בדיקת המתקן ע"י חברת החשמל, המזמין והרשויות**
בגמר העבודה, תערכנה בדיקות סופיות של המתקן, צורת עבודתו, החומרים, בדיקת פעולת המכשירים, הפעלה ניסיונית וכו', ע"י המזמין ולפי הוראותיו. על הקבלן יהיה לשתף פעולה בפרוק מכסים, חבורים וכו' והחזרתם - ללא כל תוספת במחיר.



TOPAZ ENGINEERING
Leading for Innovation

כל תקלה או תיקון שיתעוררו בזמן הבדיקה של המזמין או בא כוחו יתוקן מיד וללא השהיות לשביעות רצונו של המזמין או בא-כוחו. במידה והתיקון לא יבוצע ע"י הקבלן תוך פרק הזמן שקבע המזמין, הרי רשאי המזמין לעשות את התיקון הנ"ל על חשבון הקבלן.

הקבלן יכין תכניות ממוחשבות של המתקן המבוצע לשם הגשתם יחד עם בקשתו לבדיקת המתקן על ידי חברת החשמל, הקבלן ידאג לכך שבדיקת המתקן על ידי חברת חשמל, בזק וכל הרשויות האחרות תתקיים בזמן, והוא ישלם את כל ההוצאות הכרוכות בכך. על הקבלן לקחת בחשבון שהבדיקות עלולות להתבצע בכמה שלבים ועליו לשאת בכל ההוצאות.

בנוסף לנאמר לעיל, לפי שיקול דעתו של המפקח, רשאי לדרוש מהקבלן בדיקת המתקן גם ע"י מהנדס בודק מוסמך במקום ו/או בנוסף לבדיקות חברת חשמל. גם במקרה זה כל ההוצאות הכרוכות בכך יהיו על חשבון הקבלן.

פרק 08.2 תאור העבודה והמתקן

- 08.2.01 מועצה מיקומית חורפיש מבצעת הסדרת כביש .
- 08.2.02 מרפס זה, כתב הכמויות והתוכניות המצורפות מתייחסים לביצוע עבודות תאורת חוץ.
- 08.2.03 כל החומרים חייבים להיות תקינים ולשאת תו תקן מוטבע וברור.
- 08.2.04 העבודה כוללת בין היתר את המרכיבים העיקריים הבאים :
- קבלת אישורי חפירה ותיאום עבודות מול רשויות.
- ביצוע חפירה וחציבת תעלות, פתיחת כביש קיים וכיו"ב לצורך הנחת צנרת תאורה כמסומן בתוכנית.
- אספקה, הובלה והנחת צנרת ומוליכי הארקה אופקית מנחושת בחפירה.
- אספקה, הנחה ו/או השחלת כבלים בצינורות כולל בדיקת מגר וחיבור בקצוות.
- אספקה, הובלה וביצוע של תאי מעבר.
- אספקה, הובלה והנחת שריולי מעבר בחציות כבישים.
- תכנון וביצוע יסודות בטון לעמודי תאורה כמפורט בתוכנית.
- אספקה, הובלה והתקנה של עמודי תאורה כמפורט בתוכנית ובפרטים, כולל זרועות וכל האביזרים הנלווים והתקנה על יסודות בטון.
- אספקה, הובלה, התקנה, חיבור והפעלה של מגשי אבטחה, פנסי תאורה וכל הציוד והאביזרים הנלווים להפעלה מושלמת.
- אספקה, הובלה, התקנה וחיבור של מערכת הארקה אופקית ואלקטרודות הארקה.
- אספקה והתקנה של גומחות עבור ארונות חשמל כמפורט בתוכניות ובפרטים.
- התחברות למרכזית תאורה קיימת כולל בדיקת מתקן .
- ביצוע העבודות לפי הנחיות חח"י לעבודה בקרבת מתקני חשמל ובתיאום מול חח"י.
- על הקבלן לתאם ולעבוד לפי דרישות והנחיות הרשות המקומית.
- הכנת תיק מתקן הכולל את כל המסמכים (תעודות בודק מוסמך, תעודות אחריות לציוד עמודים, פנסים וכו' ובין השאר גם תוכנית עדות בהתאם לדרישות המפקח).



פרק 08.3 דרישות מיוחדות

08.3.01 דוגמאות וחומרים

על הקבלן יהיה לספק למהנדס במשרדו דוגמאות מהאביזרים אותם הוא עומד להתקין במתקן, במיוחד מגופי התאורה. אביזרי גמר וציוד מיוחד אחר. רק לאחר קבלת אישור בכתב מהמהנדס, יוכל הקבלן לגשת לעבודות ההתקנה. על הקבלן יהיה לספק חומרים ומוצרים חדשים בטיב מעולה מאושרים ע"י המהנדס או המזמין לפני התקנתם. ציוד שלא יאושר, יוחלף על ידי הקבלן על חשבונו באם יידרש. אישור הנ"ל, לא יגרע במאומה מאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן לטיב החומרים המסופקים כפי שמוגדר במפרט, התקנים, ו/או הדרישות במפרט המיוחד.

08.3.02 תוצרת ודגמים

כל הציוד המפורט להלן, לרבות גופי תאורת חוץ, ציוד ללוחות חשמל, תקשורת, אביזרי גמר וכו' - יסופק ויותקן בהתאם לדגם ולתוצרת בהשלמות למפרט וכתב הכמויות. מזכותו של הקבלן, לספק גם ציוד שווה ערך - בתנאי שאושר ע"י המהנדס, על מנת להסיר ספק, ציוד ש"ע יחשב ציוד השווה מבחינת התכונות הבאות: חשמליות, מכניות, פיזיות בעל תו תקן או תו השגחה של מכון התקנים, מיצרן מוכר בעל שרות שוטף ואמין. הקביעה הסופית של מידת התאמת הציוד המוצע ע"י הקבלן (במידה ולא יוצע ציוד מהתוצרת המצוינת) - תשמר למהנדס. קביעתו תהיה סופית וללא עוררין. עבור גופי תאורה, קביעת שווה ערך יקבע לפי שלושה אפיונים:

א. אפיון צורני

יאושר ע"י האדריכל ויועץ התאורה לגבי צבע, טיב החומרים, גימור חיצוני, מידות וכו'.

ב. אפיון ביצוע

- ע"י מתכנן התאורה - נקודות ההשוואה תהינה:
- השוואה פוטומטרית באמצעות עקומות.
- רמת CUT OFF הנדרשת.
- גוון האור במעלות קלווין (K) ומקדם מסירת הצבע. Ra/RCl • INDEX.
- איכות החומרים מהם מורכב הגוף.
- נצילות. μ LB.
- התאמה לתקנים אירופאים ובין-לאומיים ת"י, CIE, UTE, DIN.

ג. אפיון תקציבי

יש לדעת הקבלן יתרון מסחרי לטובת המזמין באלטרנטיבת שווה הערך המוצע. הצעת אלטרנטיבה תהיה מלווה במסמכים טכניים והשוואה כספית. בפרויקט הישוב תאורת הכבישים מבוססים על גוף תאורה מסוג מאושר ע"י מחלקת הנדסה במועצה. אם ברצון הקבלן להשתמש בגוף תאורה מאושר אחר, עליו להגיש את חישובי התאורה חלופיים לאישור וכן להגיש תוכנית מתוקנת באם מיקום העמודים ישתנה עקב כך.

ד. באם הקבלן יציע שווה ערך, יהיה עליו להציג במשרדו של המתכנן את הגוף המפורט (אורגנילי) והחלופות המוצעות בליווי המסמכים שמפורטים לעיל.

08.3.03 התאמת התוכניות למציאות

על הקבלן לבדוק התאמת התוכניות למציאות לפני ביצוע העבודה בפועל. בכל המקום שיגלה הקבלן סתירה או אי התאמה חייב הוא להודיע על כך מיד למזמין. באם לא עשה כך ישא הקבלן בכל ההוצאות שידרשו לתיקון. בכל מקרה יעבוד הקבלן רק לפי תוכניות מאושרות לביצוע מהדורה אחרונה.

08.3.04 מדידות סופיות

עם סיום עבודה יגיש הקבלן למפקח את כתב הכמויות שבוצע בפועל. כתב הכמויות יהיה מבוסס על השיטה הבאה:-



- 



08.3.11 שוחות ותאי חשמל

- א. השוחות והתאים יהיו מבניה טרומית ולא יצוקים במקום, כולל הכנת הכניסות לצנרת בהתאם לתוכנית.
- ב. כל תא יכלול את כל הפרזול הפנימי מברזל מגולוון מבוטן בדפנות.
- ג. כל השוחות יכללו התאמה למפלס פני השטח ויכללו מסגרת ומכסה.
- ד. כל הבטונים יהיו ב- 30 פרט לבטון רזה. יש להקפיד על ריטוט הבטון כדי לקבל צפיפות גבוהה. פני הבטון יהיו כמקובל בבניה נקיה. בזמן היציקה יותקנו השרוולים לכל הצינורות המתחברים לשוחה בהתאם לתוכנית. כל הפתחים בדופן השוחה או התא יאטמו היטב לאחר התקנת הצנרת.

08.3.12 מוטות הארקה

- הכנסת מוטות הארקה תוצרת אטקה קופרולד, ארדינג או שווה ערך באורך של 3 או 6 מ' כ"א, האלקטרודות יותקנו בתוך בריכות של קוצי הארקה בקוטר 50 ס"מ עם חישוקי ברזל ומכסה צבוע ומסומן. מוט הארקה יהיה בקוטר של 19 מ"מ. המוט יחובר לטבעת גישור ע"י חוט נחושת 35 ממ"ר ושלות מתאימות. ערך האוהמי של הארקה הכוללת תהיה כזאת שתגרום להפסקת המפסק הראשי של המתקן. מכסים של שוחות הארקה יסומנו ע"י שלט "הארקה לא לפרק" ויצבעו בצבע ירוק צהוב.

פרק 08.4 הגדרות למדידה ולתשלום

08.4.01 כללי

- א. ככלל ימדדו העבודות לפי אחת מהשיטות (בהתאם לכתב הכמויות) מדידה לפי מכלולים: כל העבודה בסעיף מסוים נמדדת ביחידה אחת מושלמת ועובדת, כולל כל העבודות, החומרים העיקריים וחומרי העזר. כל זאת מבלי לגרוע מהאמור במפרט הכללי בסעיף המתאים, כולל מדידה לפי נקודות.
- ב. מדידה לפי מרכיבים. כל אחד ממרכיבי העבודה חומרי/הציוד נמדד בנפרד (לפי ההגדרות מטה). עבודות, חומרי העזר כלולים בכל מקרה.
- ג. תאור הסעיפים בכתב הכמויות הינו תמציתי, על הקבלן להתחשב בתיאורים המלאים במפרט הכללי, המפרט המיוחד, והתיאורים בתוכניות. בכל מקרה כל סעיף וסעיף בכתב הכמויות כולל את ההספקה התקנה וחיבור פרט אם צוין אחרת במפורש.
- ד. בכל מקרה, בו תבוצע עבודה, שלגביה קיים סעיף דומה או שונה במידות בכתב הכמויות של הקבלן, יעשה החשוב ע"י אינטרפולציה המבוססת על הסעיף הרלוונטי הנ"ל, הכל לפי החלטת המפקח.

תכולת מחירים בסעיפי כתב הכמויות כוללים את כל האמור להלן:

08.4.02 תכולת המחירים

- א. את המפורט בתנאים כללים, דרישות מיוחדות.
- ב. את המפורט במפרט הכללי ובנוסף לאמור בסעיפים:
 - סימון התוואי לפני הביצוע.
 - חידוש הסימון תוך כדי ביצוע.
 - התקני בטיחות.
 - דיפון ותמוך.
 - עבודה בסמוך למתקנים.
 - הכשרת תוואי.
- ג. קיום התנאים הנ"ל יכללו במחירי היחידה השונים ולא ימדדו בנפרד.
- ד. כל החומרים, חומרי העזר והפחת שלהם (פרט לאלה שישופקו ע"י המזמין).
- ה. כל העבודה להתקנת הציוד והחומרים לרבות שימוש בכלי עבודה, במכשירים, ומכונות, סתימות בבטון, בטיט וכד' ותיקוני עבודות שניזוקו כתוצאה מביצוע עבודות הקבלן.
- ו. הובלת כל החומרים והציוד, כלי עבודה, הסעת עובדים למקום העבודה וממנו.
- ז. תאום עם כל הגורמים לרבות קבלנים אחרים העובדים בשטח וביצוע בשלבים מתואמים עם העבודות האחרות.
- ח. אחסנת החומרים והציוד ושמירתם, וכן שמירה על חלקי עבודות שנסתיימו והגנה עליהם עד למסירתם.
- ט. המסים הסוציאליים, הוצאות ביטוח לאנשים וציוד.
- י. הוצאות כלליות של הקבלן: (הן ישירות והן עקיפות) ובכלל זה הוצאותיו המוקדמות והמקדמיות.
- יא. ההיטלים הממשלתיים כגון: מס קניה, מכס וכו'.
- יב. רווחי הקבלן.

08.4.03 צינורות



בנוסף לאמור הצינורות ימדדו נטו לפי מטר אורך.
איטום צנרת לשימוש בעתיד בפליאוריטן מוקצף. סימון קצה הצינור ייכלל במחיר הצינור ולא יימדד בנפרד, כולל חוט המשיכה.

08.4.04 **כבלים, חוטים, מוליכים וכו'**

הנ"ל ימדדו נטו לפי אורך מותקן בלבד. שאריות ופחת לא ימדדו. הנ"ל כוללים חומר עיקרי, חיזוקים, קשירת שלות, שלטי זיהוי, סופיות, סגירות, מחברים, ממופות, זוויות, כיפופים, חיבורים גמישים וכו'.

08.4.05 **חפירה/חציבה**

בנוסף לנאמר במפרט הכללי, מודגש שלא תינתן שום תוספת עבור תעלות (חפירה/חציבה) בהם יותקנו מספר צינורות. רוחב ועומק החפירה תהיה לפי הוראות מפורשות בכתב של המפקח. עומק התעלה נחשב מפני השטח הסופיים או מפני השטח הקיימים לפי החלטת המפקח. בכל מקרה כולל סימון תוואי, ריפוד חול, כסוי חול, סרטי סימון, לבני הגנה מכנית ו/או תחליף מאושר, מלוי בחומר שאושר ע"י המפקח הצוק והחזרת פני השטח לקדמותו.

08.4.06 **תאים ושוחות**

נמדדות כשהן מותקנות, כולל מכסה חשוק מפלדה קומפלט ל- 12.5 טון או 25 טון (לפי סוג השוחה). כולל הטפסנות, הזיון והחפירה, כולל תומכי כבלים וסולמות ירידה.
גובה המכסים יותאמו ל-2% שיפוע בניצב לאבן השפה, אלא אם תינתן הודעה אחרת.

08.4.7 **אלקטרודות הארקה**

נמדדות כולל האלקטרודה, שוחה כבדה עם מכסה, חיבורים ואביזרי חיבור תקינים לאלקטרודה.

08.4.8 **שלטים**

על הקבלן יהיה לספק ולהתקין שלוט עבור כבלים צינורות ואביזרים כגון: לוחות, גופי תאורה, מפסיקים, עמודים קופסאות חיבורים.
השילוט יהיה שלט סנדויץ' למתקנים, ושלט נירוסטה עם חבקים על הכבלים הן במוצא והן יעד, על השילוט ייכתב מספר המעגל.
פרוט יתר של השלטים כמתואר במפרט בתיאור ההתקנות או יימסר מאוחר יותר. מחיר השילוט כלול במחיר היחידות בכתב הכמויות.

08.4.9 **גופי תאורה - ועמודים**

בנוסף לאמור, במחיר גופי התאורה יכללו הנורות, בתי הנורה, ארגזי ציוד (גם אם הם מותקנים בנפרד), נתלים, קבלים, לבורים, מצתים, כיסויים, ברגי הארקה, חוטי פנימי, מהדקים, מחזיקים וכל חלקי העזר הדרושים אם אין תכ' מפורטת לגוף התאורה.
במחיר הגופים יכללו התנאים הבאים: תאום הגופים עם הגורמים השונים:
- הקבלן יספק דוגמאות של כל גופי התאורה ולא יזמינם עד שלא יקבל אישור הדגמים ע"י היועץ והמזמין.
- תבניות ביציקה במידה וידרשו.
- לא תינתן תוספת מחיר לגוף תאורה שאותו יש להתקין בשלבים.
- אישור קבלתם בשלמות מהספק תוך בדיקתם, ספירתם, הובלתם לאתר ואכסונם בשטח העבודה.
- העמוד כולל הכנה למגש אביזרים וכל הדרישות בתכנית. כמו כן, העמוד כולל צביעה המתאימה לגיוון. הגיוון בהתאם להנחיית האדריכל.
- הקבלן יהיה אחראי עבור שלמות הגופים והעמודים גם בעת ההובלה, ההטענה והפריקה, וכן באתר עד השלמת התקנתם ומסירת המתקן למזמין. גם אם גופי התאורה יסופקו ע"י המזמין.

08.4.10 **חריגים**

עבודות ציוד חריג שאינו מופיע בכתב הכמויות זה יבוצע/יסופק רק באישור בכתב של המזמין או נציגו, וזאת לאחר הגשת "ניתוח מחירים" ע"י הקבלן וקביעת מחיר מסוכס לעבודה/ציוד, כפי שמופיע בכללי לעיל.
במידה ולא עשה כך המהנדס יקבע מחירו לפי שקול דעתו ו/או לפי סעיפים דומים שבמפרט.
בכל מקרה תנאי המפרט והחוזה חלים גם על סעיפים חריגים.

08.4.11 **עבודות רג'י**

אין אשור לבצע עבודות רג'י. בכל אופן יתן הקבלן מחיר עבור עבודות רג'י בהתאם לסעיפים המופיעים בכתב הכמויות.
יחד עם זאת עבודת רג'י תבוצע אך ורק במידה ויקבל הקבלן מראש אשור בכתב לגבי עבודה מסוימת ביומן הקבלן.



TOPAZ ENGINEERING
Leading for Innovation

במקרה זה יעריך הקבלן מראש את כמות השעות. רק במידה והנ"ל יתקבל על דעת המפקח והוא יאשר זאת בכתב, אזי יבצע הקבלן את עבודת הרגי.

בדיקה 08.4.12

בדיקת המתקן מתייחסת לכל המתקן או כל מערכת בנפרד בהתאם. לפי הוראות המפקח. על הקבלן לקחת בחשבון בעת קביעת המחירים את כל הבדיקות שידרשו במסגרת העבודות הנכללות בחוזה זה, ולחלק את הוצאותיו בין הסעיפים השונים. מחיר הבדיקה כולל גם פיצול הבדיקות לשלבים ולחלקי מתקן, בדיקות חוזרות ובדיקה כוללת של הפרויקט כולו, הכל בהתאם לדרישות המהנדס, הנ"ל אם לא יועד סעיף מיוחד בכתב הכמויות.
בנוסף בגמר העבודה תערכנה בדיקות סופיות של המתקן על ידי חברת חשמל ו"בזק", ויאושרו על ידם.

הצהרת הקבלן

הקבלן מצהיר בזה שברשותו נמצאים כתב הכמויות, מפרט הכללי של הועדה הבין משרדית ומפרט המיוחד, קרא והבין את תוכנם , קיבל את כל הסברים שביקש לדעת ומתחייב לבצע את עבודתו בהתאם לדרישות המוגדרות בהם.
הצהרה זו מהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה.

חותמת וחותימת הקבלן

.....

מסמך ט: רשימת תוכניות

מס' גליון	שם תוכנית	מהדורה	קב"מ
1.	Tbts/2	תכנית תנוחה	3 1:250
2.	Tbts/3	תכנית הסדרי תנועה סופיים	3 1:250
3.	Tbts/4	תכנית גבהים וניקוז	3 1:250
4.	Tbts/5	חתך לאורך	3 1:100 1:1000
5.	Tbts/6	חתכים לרוחב	3 1:200
6.	Tbts/7/1	פרטי כביש	3 שונה
7.	Tbts/7/2	פרטי ניקוז	3 שונה
8.	170701-01	תכנית חשמל ותאורה	0 1:250
9.			
10			

כתב כמויות

10/01/2022
 דף מס': 001

כתב כמויות

טבעת צפונית וסובה לבי"ס
 מבנה 1 סובה לבית ספר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 40 פרק 40 - ריצופים ומדרגות - פיתוח					
תת פרק 40.6 ריצופים ומדרגות					
40.6.005	ריצוף באבנים משתלבות צבעוניות בגוון כלשהו בעובי 6 ס"מ, מטיפוס מלבנית 10/20, ריבועיות 10/10, 20/20	מ"ר	200.00	95.00	19,000.00
40.6.152	אבן שפה מבטון ברוחב 17 ס"מ ובגובה 25 ס"מ על יסוד בטון בקטעים.	מטר	80.00	65.00	5,200.00
40.6.155	אבן שפה משופעת מבטון ברוחב 23 ס"מ ובגובה 23 ס"מ על יסוד בטון בקטעים (לאי תנועה).	מטר	70.00	70.00	4,900.00
40.6.157	אבן שפה שטוחה מבטון ברוחב 23 ס"מ ובגובה 15 ס"מ על יסוד בטון בקטעים שונים (למעבר חציה)	מטר	18.00	85.00	1,530.00
40.6.171	אבן גן במידות 10/20 ס"מ על יסוד בטון.	מטר	12.00	50.00	600.00
40.6.192	ביצוע ראש של אי תנועה מבטון ו/או הספקה והתקנת ראש אי טרומי שיאושר ע"י המפקח לפי אישור והחלטת המפקח.	יח'	9.00	300.00	2,700.00
סה"כ 40.6 ריצופים ומדרגות					33,930.00
תת פרק 40.7 קירות וסלעיות					
40.7.003	קיר תומך (כובד) מאבן גוויל פראית , לקט עם גב בטון כולל נדבך ראש מאבן או מבטון מזוין עד 2 מ'	מ"ק	150.00	500.00	75,000.00
40.7.004	2 קיר תומך (כובד) מאבן גוויל פראית, לקט עם גב בטון כולל נדבך ראש מאבן או מבטון מזזיין בגובה - 6מ'	מ"ק	280.00	550.00	154,000.00
סה"כ 40.7 קירות וסלעיות					229,000.00
תת פרק 40.8 עבודות מתכת					
40.8.007	מעקה בטיחות ממתכת תוצרת "מעייין חרוד", "חיפה תל אביב", "תוחם חלקה" (או ש"ע), בגובה 1.10 מ' מגולוון וצבוע בצביעה אלקטרוסטטית בגוון לפי בחירת המתכנן, כולל עיגון המעקה לקיר או לקרקע לרבות יסודות	מטר	80.00	330.00	26,400.00
להעברה בתת פרק 1.40.8					26,400.00

10/01/2022
 דף מס': 002

טבעת צפונית וסובה לבי"ס
 מבנה 1 סובה לבית ספר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				26,400.00
40.8.008	מעקה בטיחות (הולכה) מצינורות מגולוונים בגובה 1.00 מ' כדוגמת פרט מס' 20 או ש"ע	מטר	20.00	330.00	6,600.00
	סה"כ 40.8 עבודות מתכת				
	סה"כ 40 פרק 40 - ריצופים ומדרגות - פיתוח				
	פרק 41 פרק 41 - עבודות גיבון והשקיה-פיתוח				
	תת פרק 41.2 גיבון ונטיעות				
41.2.052	העתקה ושתילה מחדש של עץ בוגר קיים בקוטר גזע 30-40 ס"מ ובגובה מעל 3 מ', בתחום הרשות	יח'	7.00	850.00	5,950.00
	סה"כ 41.2 גיבון ונטיעות				
	סה"כ 41 פרק 41 - עבודות גיבון והשקיה-פיתוח				
	פרק 51 פרק 51 - כבישים - פיתוח				
	תת פרק 51.1 עבודות הכנה ופירוק				
51.1.052	פירוק מסלעה, מיון הסלעים וסילוק הפסולת	מ"ר	80.00	60.00	4,800.00
	סה"כ 51.1 עבודות הכנה ופירוק				
	תת פרק 51.2 עבודות עפר				
51.2.001	חפירה ו/או חציבה באתר לרבות העמסה,הובלה ופיזור באתר העבודה	מ"ק	1,500.00	18.00	27,000.00
51.2.002	חציבה בסלע קשה ורציף	מ"ק	1,000.00	30.00	30,000.00
	סה"כ 51.2 עבודות עפר				
	תת פרק 51.3 מצעים ותשתיות				
51.3.060	מצע סוג א' מפוזר בשכבות בעובי 20 ס"מ, לאחר ההידוק בהידוק מבוקר של 100% לפי מודיפייד אשטון.	מ"ק	350.00	130.00	45,500.00
	סה"כ 51.3 מצעים ותשתיות				
	תת פרק 51.4 עבודות אספלט				
51.4.010	1 ציפוי יסוד בשיעור 1 ליטר/מ"ר	מ"ר	1,100.00	3.00	3,300.00
51.4.020	ציפוי מאחה בשיעור של 0.25 ליטר/מ"ר	מ"ר	1,100.00	2.00	2,200.00
	להעברה בתת פרק 1.51.4				
	5,500.00				

10/01/2022
 דף מס': 003

טבעת צפונית וסובה לבי"ס
 מבנה 1 סובה לבית ספר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				5,500.00
51.4.045	תא"צ 25 בעובי 6 ס"מ עם אגרגט גס גירי/דולמיטי סוג א' וביטומן PG68-10.	מ"ר	1,100.00	54.00	59,400.00
51.4.050	תא"צ 19 עובי 5 ס"מ עם אגריגט גס גירי/דולמיטי סוג א' וביטומן PG70-10	מ"ר	1,100.00	45.00	49,500.00
51.4.066	מישק התחברות אספלט קיים לאספלט חדש	מטר	20.00	20.00	400.00
	סה"כ 51.4 עבודות אספלט				114,800.00
	<u>תת פרק 51.9 צביעה ותמרור</u>				
51.9.010	אספקה והתקנה של עמוד מגולוון לתמרורי דרך מסוג עירוני.	יח'	6.00	290.00	1,740.00
51.9.070	צביעת אבני שפה.	מטר	80.00	5.10	408.00
51.9.090	צביעת קו עזירה, מעברי חציה, ברוחב 50 ס"מ.	מ"ר	20.00	20.00	400.00
	סה"כ 51.9 צביעה ותמרור				2,548.00
	סה"כ 51 פרק 51 - כבישים - פיתוח				224,648.00
	סה"כ סובה לבית ספר				526,528.00

מבנה 2 השלמת שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<u>פרק 08 פרק 08 - תאורת חוץ והכנות לחיבור חשמל ותקשורת.</u>				
	<u>תת פרק 08.1 הכנות לתאורת חוץ</u>				
08.1.003	צינור פיו.וי.סי קוטר 110 מ"מ בחפירה מוכנה כולל חוט משיכה.	מטר	400.00	30.00	12,000.00
08.1.005	צינור פלסטי שרשורי דו שכבתי ("קוברה") קוטר 80 מ"מ בחפירה מוכנה כולל חוט משיכה.	מטר	480.00	20.00	9,600.00
08.1.028	תא בקרה לכבלים תא טרומי קוטר 80 ס"מ בעומק 130 ס"מ כולל חפירה/חציבה כולל שכבה חצץ של 20 ס"מ, כולל מכסה מסוג בינוני לעומס 8 טון כולל שילוט יעוד תא הביקורת.	יח'	15.00	1,280.00	19,200.00
	להעברה בתת פרק 2.08.1				40,800.00

10/01/2022
 דף מס': 004

טבעת צפונית וסובה לבי"ס
 מבנה 2 השלמת שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				40,800.00
08.1.036	חפירה וחציבה בכל סוגי קרקע לכבלים ו/או צינורות ברוחבים 40-60 ס"מ ועומק עד 1.20 ס"מ לכמות מצע וחיפוי חול, סרטי סימון, כיסוי והידוק סופי.	מטר	500.00	40.00	20,000.00
08.1.045	פתיחת כביש קיים ברוחב 40-60 ס"מ ובעומק עד 150 ס"מ לצורך הנחת צינורות כולל חפירה/חציבה ומילוי התעלה במילוי C.L.S.M בהתאם להנחית המפקח, תיקון הכביש והחזרת המצב לקדמותו, כולל כל עבודות וחומרי העזר.	מטר	30.00	200.00	6,000.00
08.1.059	יסוד בטון לעמוד תאורה מכל סוג בגובה 10 מ' יצוק מבטון ב- 30 במידות 80/80/120 ס"מ כולל חפירת/חציבת הבור, הכנת שריון מעבר לפי תוכנית, כולל ברגי יסוד מחוברים ומוגנים וכל שאר העבודות והחומרים הדרושים קומפלט.	יח'	23.00	1,050.00	24,150.00
08.1.077	מוליך נחושת שזור גלוי להארקה 35 מ"ר מותקן ישירות בקרקע במקביל לצינורות כולל חדירה לעמודים.	מטר	740.00	15.00	11,100.00
סה"כ 08.1 הכנות לתאורת חוץ					102,050.00
	<u>תת פרק 08.2 עמודים וזרועות לתאורת חוץ</u>				
08.2.069	עמוד תאורה מפלדה טבול באבץ חם כולל פלטת יסוד, עם חיזוקים בין הפלטה לגוף העמוד, הכנה לתא אביזרים וכל האביזרים הדרושים להצבת העמוד ולחיבור הזרוע בראשו. העמוד בעל חתך עגול קוני בגובה 10 מטר, קוטר עליון 90 מ"מ, דוגמת מק"ט 51204601, תוצרת "געש אורות" או ש"ע מאושר. צבוע במפעל לפי מפרט דופלקס.	יח'	23.00	4,031.25	92,718.75
08.2.363	זרוע בודדה עשויה מצינור ברזל מגולבן בקוטר 2 אינץ' ובאורך 150 ס"מ ומחוברת לעמוד תאורה. מק"ט 52210201, תוצרת "געש אורות" או ש"ע מאושר, צבועה בגוון עפ"י החלטת המזמין.	יח'	20.00	481.25	9,625.00
08.2.366	זרוע כפולה עשויה מצינור ברזל מגולבן בקוטר 2 אינץ' ובאורך 150 ס"מ ומחוברת לעמוד תאורה. מק"ט 52220201/40201, תוצרת "געש אורות" או ש"ע מאושר, צבועה בגוון עפ"י החלטת המזמין.	יח'	3.00	762.50	2,287.50
להעברה בתת פרק 2.08.2					104,631.25

10/01/2022
 דף מס': 005

טבעת צפונית וסובה לבי"ס
 מבנה 2 השלמת שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				104,631.25
08.2.679	ביצוע התחברות לעמוד קיים כולל מאמ"ת 20x3 אמפר החדרת הכבל דרך יסוד העמוד הקיים, כולל קידוח או חציבה ביסוד הקיים, חיבור הכבל מכנית וחשמלית וכל יתר עבודות וחומרי העזר קומפלט.	קומפ'	1.00	562.50	562.50
08.2.680	התחברות לרשת חשמל כולל תשלום ותאום עם ח"ח ורשות מקומית כולל כל עבודות וחומרי העזר הדרושים.	יח'	1.00	625.00	625.00
08.2.688	תוספת לעמוד תאורה עבור שלט מתכת מגולוון וצבוע עם חריטת / הטבעת מספר עמוד ומעגל, מחובר לעמוד באמצעות ניטים	יח'	23.00	62.50	1,437.50
סה"כ 08.2 עמודים וזרועות לתאורת חוץ					107,256.25
	<u>תת פרק 08.3 אביזרי תאורה</u>				
08.3.580	כבל טרמפולסטי תת-קרקעי טיפוס XLPE(N2XY) מושחל בצינור מחובר לעמוד או למרכזיה. כבל בחתך 16x5 ממ"ר המחיר לא כולל צינור.	מטר	740.00	75.00	55,500.00
08.3.632	אלקטרודות הארקה ממוטות פלדה מצופים נחושת בקוטר 19 מ"מ ובאורך של 1.5 מ' תקועים אנכית בקרקע, כולל ראש קידוח, ראש הקשה, מהדק טבעת, בתוך שוחת בקורת 60? בעומק 60 ס"מ עם רצפת חצץ, מכסה, שילוט וצביעה קומפלט.	קומפ'	4.00	1,062.50	4,250.00
08.3.633	תוספת לאלקטרודת הארקה הנ"ל עבור העמקת האלקטרודה בקטעים סטנדרטיים של 1.5 מ'. כולל מצמד, עד לקבלת ההתנגדות הדרושה. קומפלט.	קומפ'	4.00	187.50	750.00
08.3.650	בדיקת מתקן חשמלי בגודל עד 80x3 אמפר ע"י חברת החשמל או בודק מוסמך, כולל תשלום עבור הבדיקה, תיקון ליקויים ובדיקה חוזרת עד לאישור סופי של המתקן קומפלט, כולל כל התיאומים הדרושים עם חברת החשמל לקבלת חיבור חשמל והגשת תכניות עדות.	קומפ'	1.00	2,500.00	2,500.00
להעברה בתת פרק 2.08.3					63,000.00

10/01/2022
 דף מס': 006

טבעת צפונית וסובה לבי"ס
 מבנה 2 השלמת שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				63,000.00
08.3.656	מגש אביזרי עזר לגוף תאורה בודד בתחתית העמוד מפח מגולבן 1.5 מ"מ עובי עם גגון פח, עם מא"ז חד פאזי לזרם 10A 10KA, עם מהדקי הסתעפות כדגם COPAK2 או COPAK3 תוצרת SOGEXI עם מהדקי יציאה לפנסים תוצרת PHONIX, עם פס הארקה וכבל עד לפנס קומפלט.	יח'	20.00	312.50	6,250.00
08.3.657	תוספת מחיר למגש הנ"ל עבור מא"ז נוסף וכבל נוסף לגוף תאורה או בית תקע על עמוד.	יח'	4.00	3.00	12.00
	סה"כ 08.3 אביזרי תאורה				69,262.00
	<u>תת פרק 08.9 שונות</u>				
08.9.010	גוף תאורה רחוב זאוס פרו, הספק 75W, שטף אור 11416 לומן, גוון אור 4000K, יצרן געש	יח'	27.00	1,560.00	42,120.00
	סה"כ 08.9 שונות				42,120.00
	סה"כ 08 פרק 08 - תאורת חוץ והכנות לחיבור חשמל ותקשורת .				320,688.25
	<u>פרק 40 פרק 40 - ריצופים ומדרגות - פיתוח</u>				
	<u>תת פרק 40.6 ריצופים ומדרגות</u>				
	מחירי הריצופים (כל הסוגים והטיפוסים) כוללים שכבת חול בעובי 5 ס"מ.				
40.6.001	מחירי הריצופים (כל הסוגים והטיפוסים) כוללים שכבת חול בעובי 5 ס"מ.	יח'			
40.6.005	ריצוף באבנים משתלבות צבעוניות בגוון כלשהו בעובי 6 ס"מ, מטיפוס מלבנית 10/20, ריבועיות 10/10, 20/20	מ"ר	1,070.00	95.00	101,650.00
40.6.152	אבן שפה מבטון ברוחב 17 ס"מ ובגובה 25 ס"מ על יסוד בטון בקטעים.	מטר	1,210.00	65.00	78,650.00
40.6.154	אבן שפה מעוגלת לכביש (חיצונית/פנימית), 1/4 מעגל על יסוד בטון בקטעים.	יח'	12.00	85.00	1,020.00
40.6.156	אבן שפה לעליית כלי רכב במידות 18x45x45 ס"מ על יסוד בטון כולל יחידות פינה ימין ושמאל.	מטר	45.00	160.00	7,200.00
	להעברה בתת פרק 2.40.6				188,520.00

10/01/2022
 דף מס': 007

טבעת צפונית וסובה לבי"ס
 מבנה 2 השלמת שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				188,520.00
40.6.158	אבן שפה שטוחה מבטון ללא פאזה, ברוחב 23 ס"מ ובגובה 15 ס"מ על יסוד בטון בקטעים שונים (למעבר חציה)	מטר	36.00	95.00	3,420.00
40.6.170	אבן גן במידות 10/20 ס"מ ללא יסוד בטון.	מטר	150.00	40.00	6,000.00
	סה"כ 40.6 ריצופים ומדרגות				197,940.00
	<u>תת פרק 40.7 קירות וסלעיות</u>				
	המחיר בסעיפי קירות תומכים וגדר כוללים את הקיר לרבות נדבך ראש מבטון/אבן, בטון רזה, חפירה, מילוי חוזר גרנולרי בגב הקיר, תפרים, נקזים, הכנות למעקות וכל עבודות העפר הדרושות. סוג הבטון: ב-20 בקירות אבן וב-30 בקירות מבטון מזוין. המחיר לא כולל יסוד אשר נמדד בנפרד, למעט בקיר תומך מבטון מזוין				
40.7.003	קיר תומך (כובד) מאבן גוויל פראית, לקט עם גב בטון כולל נדבך ראש מאבן או מבטון מזוין עד 2 מ'	מ"ק	250.00	500.00	125,000.00
40.7.004	קיר תומך (כובד) מאבן גוויל פראית, לקט עם גב בטון כולל נדבך ראש מאבן או מבטון מזוין בגובה 2-6 מ'	מ"ק	50.00	550.00	27,500.00
	סה"כ 40.7 קירות וסלעיות				152,500.00
	<u>תת פרק 40.8 עבודות מתכת</u>				
	גדרות ומעקות מתכת ייוצרו לפי התקן הישראלי 4723. המחיר כולל צביעה אלקטרוסטטית בתנור				
40.8.007	מעקה בטיחות ממתכת תוצרת "מעין חרוד", "חיפה תל אביב", "תוחם חלקה" (או ש"ע), בגובה 1.10 מ' מגולוון וצבוע בצביעה אלקטרוסטטית בגוון לפי בחירת המתכנן, כולל עיגון המעקה לקיר או לקרקע לרבות יסודות	מטר	300.00	330.00	99,000.00
	סה"כ 40.8 עבודות מתכת				99,000.00
	סה"כ 40				449,440.00

10/01/2022
 דף מס': 008

טבעת צפונית וסובה לבי"ס
 מבנה 2 השלמת שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
<u>פרק 51 פרק 51 - כבישים - פיתוח</u>					
<u>תת פרק 51.1 עבודות הכנה ופירוק</u>					
מחירי הפירוקים למיניהם כוללים סילוק הפסולת אל מחוץ לגבולות הרשות אל אתר פסולת מאושר לרבות הובלה ותשלום אגרות במידת הצורך					
51.1.006	קרצוף שטחי אספלט לעומק עד 5 ס"מ	מ"ר	1,400.00	7.00	9,800.00
51.1.025	פירוק זהיר של שער להולכי רגל על עמודיו ויסודותיו והתקנתו במקומו החדש	יח'	1.00	300.00	300.00
51.1.027	פירוק זהיר של שער לרכב על עמודיו ויסודותיו והתקנתו במקומו החדש	יח'	1.00	750.00	750.00
51.1.031	התאמת שוחה מסוג כלשהו למפלס כביש / מדרכה מתוכננים	יח'	9.00	300.00	2,700.00
51.1.034	התאמת תא קליטה (רשת אחת) למפלס כביש מתוכנן	יח'	3.00	300.00	900.00
51.1.035	תוספת לנ"ל עבור כל רשת נוספת להתאמת מפלס	יח'	3.00	150.00	450.00
51.1.042	פירוק וסילוק ריצוף מסוג כלשהו במסגרת עבודות החלפת מדרכות	מ"ר	50.00	10.00	500.00
51.1.046	פירוק וסילוק אבן שפה מכל סוג או חגורת בטון במסגרת עבודות החלפת מדרכות	מטר	80.00	5.00	400.00
51.1.053	פירוק וסילוק קיר כובד בעובי כלשהו	מ"ק	80.00	100.00	8,000.00
51.1.054	פירוק וסילוק קיר מבטון מזויין בעובי כלשהו	מ"ר	10.00	150.00	1,500.00
51.1.065	ניקוי קולטנים קיימים וסילוק הפסולת.	יח'	3.00	300.00	900.00
51.1.066	ניקוי והסדרת תעלת ניקוז וסילוק הפסולת.	מטר	6.00	14.00	84.00
51.1.079	פירוק קולטן 2 רשתות והתקנתו במקומו החדש	יח'	1.00	900.00	900.00
51.1.081	ניסור קצה אספלט בעובי עד 10 ס"מ ופינוי החומר למקום שיורה המפקח	מטר	150.00	10.00	1,500.00
סה"כ 51.1					28,684.00

10/01/2022
 דף מס': 009

טבעת צפונית וסובה לבי"ס
 מבנה 2 השלמת שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 51.2 עבודות עפר					
51.2.001	חפירה ו/או חציבה באתר לרבות העמסה, הובלה ופיזור באתר העבודה	מ"ק	2,500.00	18.00	45,000.00
51.2.014	מילוי מובא מחומר נברר, נקי ומדורג מותאם לדרישות המפרט הכללי/המתכנן/המפקח כולל פיזורו בשכבות (התשלום מותנה באישור בכתב מראש ע"י מנהל הפרויקט להבאת חומרמילוי מתאים מבחוץ)	מ"ק	350.00	60.00	21,000.00
סה"כ 51.2					66,000.00
תת פרק 51.3 מצעים ותשתיות					
51.3.060	מצע סוג א' מפוזר בשכבות בעובי 20 ס"מ, לאחר ההידוק בהידוק מבוקר של 100% לפי מודיפייד אשטון.	מ"ק	800.00	130.00	104,000.00
סה"כ 51.3					104,000.00
תת פרק 51.4 עבודות אספלט					
51.4.010	ציפוי יסוד בשיעור 1 ליטר/מ"ר	מ"ר	1,250.00	3.00	3,750.00
51.4.020	ציפוי מאחה בשיעור של 0.25 ליטר/מ"ר	מ"ר	1,250.00	2.00	2,500.00
51.4.030	ריסוס ביטומן (לשטחים מקורצפים) בשיעור 0.50 ק"ג/מ"ר	מ"ר	1,400.00	2.50	3,500.00
51.4.045	תא"צ 25 בעובי 6 ס"מ עם אגרגט גס גירי/דולמיטי סוג א' וביטומן PG68-10.	מ"ר	1,250.00	54.00	67,500.00
51.4.050	תא"צ 19 עובי 5 ס"מ עם אגריגט גס גירי/דולמיטי סוג א' וביטומן PG70-10	מ"ר	2,650.00	45.00	119,250.00
51.4.066	מישק התחברות אספלט קיים לאספלט חדש	מטר	150.00	20.00	3,000.00
סה"כ 51.4					199,500.00
תת פרק 51.9 צביעה ותמרור					
תמרורים, צביעה ואביזרי דרך					
51.9.010	אספקה והתקנה של עמוד מגולוון לתמרורי דרך מסוג עירוני.	יח'	5.00	290.00	1,450.00
51.9.060	צביעת קווי הפרדה או הדרכה ברוחב 12 ס"מ, לבן מלא. (מדידה לפי צביעה נטו).	מטר	350.00	3.00	1,050.00
51.9.070	צביעת אבני שפה.	מטר	1,000.00	5.10	5,100.00
להעברה בתת פרק 2.51.9					7,600.00

10/01/2022
 דף מס': 010

טבעת צפונית וסובה לבי"ס
 מבנה 2 השלמת שלב ב

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				7,600.00
51.9.090	צביעת קוי עצירה, מעברי חציה, ברוחב 50 ס"מ.	מ"ר	60.00	20.00	1,200.00
	סה"כ 51.9 צביעה ותמרוז				8,800.00
	סה"כ 51 פרק 51 - כבישים - פיתוח				406,984.00
	סה"כ השלמת שלב ב				1,177,112.25

מבנה 3 שדרוג קו ניקוז

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<u>פרק 51 כבישים ופיתוח</u>				
	<u>תת פרק 51.1 עבודות הכנה ופירוק</u>				
51.1.370	פתיחת כביש אספלט/משתלבות, ע"י ניסור/או פירוק לצורך הנחת תשתיות קוויות לעומק של מ-120 ס"מ ועד 300 ס"מ, והחזרת המצב לקדמותו, כולל שכבת האספלט/ריצוף משתלב. רוחב הפתיחה כנדרש.	מטר	350.00	171.00	59,850.00
51.1.380	פתיחת כביש אספלט ע"י ניסור לצורך הנחת תשתיות שטח כגון תאי בקורת והחזרת המצב לקדמותו כולל שכבת האספלט.	מ"ר	60.00	108.00	6,480.00
	סה"כ 51.1 עבודות הכנה ופירוק				66,330.00
	<u>תת פרק 51.6 עבודות תיעול וניקוז</u>				
51.6.376	צינור בטון מזויין אטום לניקוז בקוטר 150 ס"מ דרג 5 בעומק מ-2.0 עד 3.0 מ'.	מטר	370.00	2,483.40	918,858.00
51.6.396	צינור בטון מזויין אטום לניקוז בקוטר 150 ס"מ דרג 5 בעומק מ-3.0 עד 4.0 מ'.	מטר	10.00	2,611.80	26,118.00
51.6.464	צינור בטון מזויין אטום לניקוז בקוטר 200 ס"מ דרג 5 בעומק מ-3.0 עד 4.0 מ'.	מטר	10.00	5,950.00	59,500.00
51.6.568	שוחה מלבנית במידות פנים 210/210 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. קוטר 60 ס"מ, 40 טון ממין D400 בעומק מעל מעל 2.75 מ' ועד 3.25 מ'.	קומפ'	6.00	28,800.00	172,800.00
51.6.632	תוספת לשוחה בגין מכסה ב.ב. בקוטר 60 ס"מ ממין D-400 במקום קוטר 50 ס"מ ממין D-400	יח'	2.00	354.60	709.20
	להעברה בתת פרק 3.51.6				1,177,985.20

011 :ומ ףד

מבנה 3 שדרוג קו ניקוז

[illegible]

10/01/2022

דף מס': 012

כתב כמויות (ריכוז)

טבעת צפונית וסובה לבי"ס

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			מבנה 1 סובה לבית ספר
			פרק 40 פרק 40 - ריצופים ומדרגות - פיתוח
		33,930.00	תת פרק 40.6 ריצופים ומדרגות
		229,000.00	תת פרק 40.7 קירות וסלעיות
		33,000.00	תת פרק 40.8 עבודות מתכת
	295,930.00		סה"כ 40 פרק 40 - ריצופים ומדרגות - פיתוח
			פרק 41 פרק 41 - עבודות גינון והשקיייה-פיתוח
		5,950.00	תת פרק 41.2 גינון ונטיעות
	5,950.00		סה"כ 41 פרק 41 - עבודות גינון והשקיייה-פיתוח
			פרק 51 פרק 51 - כבישים - פיתוח
		4,800.00	תת פרק 51.1 עבודות הכנה ופירוק
		57,000.00	תת פרק 51.2 עבודות עפר
		45,500.00	תת פרק 51.3 מצעים ותשתיות
		114,800.00	תת פרק 51.4 עבודות אספלט
		2,548.00	תת פרק 51.9 צביעה ותמרור
	224,648.00		סה"כ 51 פרק 51 - כבישים - פיתוח
526,528.00			סה"כ 1 סובה לבית ספר
			מבנה 2 השלמת שלב ב
			פרק 08 פרק 08 - תאורת חוץ והכנות לחיבור חשמל ותקשורת .
		102,050.00	תת פרק 08.1 הכנות לתאורת חוץ
		107,256.25	תת פרק 08.2 עמודים וזרועות לתאורת חוץ
		69,262.00	תת פרק 08.3 אביזרי תאורה
		42,120.00	תת פרק 08.9 שונות
	320,688.25		סה"כ 08 פרק 08 - תאורת חוץ והכנות לחיבור חשמל ותקשורת .

10/01/2022

דף מס': 013

טבעת צפונית וסובה לבי"ס

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			פרק 40 פרק 40 - ריצופים ומדרגות - פיתוח
		197,940.00	תת פרק 40.6 ריצופים ומדרגות
		152,500.00	תת פרק 40.7 קירות וסלעיות
		99,000.00	תת פרק 40.8 עבודות מתכת
	449,440.00		סה"כ 40 פרק 40 - ריצופים ומדרגות - פיתוח
			פרק 51 פרק 51 - כבישים - פיתוח
		28,684.00	תת פרק 51.1 עבודות הכנה ופירוק
		66,000.00	תת פרק 51.2 עבודות עפר
		104,000.00	תת פרק 51.3 מצעים ותשתיות
		199,500.00	תת פרק 51.4 עבודות אספלט
		8,800.00	תת פרק 51.9 צביעה ותמרור
	406,984.00		סה"כ 51 פרק 51 - כבישים - פיתוח
1,177,112.25			סה"כ 2 השלמת שלב ב
			מבנה 3 שדרוג קו ניקוז
			פרק 51 כבישים ופיתוח
		66,330.00	תת פרק 51.1 עבודות הכנה ופירוק
		1,288,965.20	תת פרק 51.6 עבודות תיעול וניקוז
	1,355,295.20		סה"כ 51 כבישים ופיתוח
1,355,295.20			סה"כ 3 שדרוג קו ניקוז

סך הכל	
3,058,935.45	סכום לחישוב הנחה
	הנחה כללית %
	סה"כ לאחר הנחה
	17% מע"מ
	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן